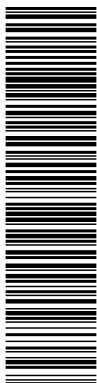


DOCUMENT ADJUNT (ID99): ADJUNT_2021/4194_RESOLUCIO_INFORME_AMBIENTAL_ESTRATEGIC_20072021	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4194, Data: 19/07/2021 9:45:00
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>SDIS9-NXZPI-2KX3R</b> Pàgina 1 de 4	ESTAT <b>NO REQUEREIX SIGNATURES</b>



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 14598375 SDIS9-NXZPI-2KX3R 943134A37E01A22AE6941E37E76CC12F5E50E6) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://acccece.alba.cat/verificador.jsp?codigo\\_entidad=elpapiol](https://acccece.alba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elpapiol)

 **Generalitat de Catalunya**  
**Departament d'Acció Climàtica,**  
**Alimentació i Agenda Rural**  
Serveis Territorials a Barcelona

**RESOLUCIÓ**

ACC/ /2021, per la qual s'emet l'informe ambiental estratègic de la Modificació puntual del Pla general metropolità a l'àmbit de Puigmadrona, al terme municipal del Papiol (exp. OTAABA20210038).

**Fets**

En data 9 d'abril de 2021 van entrar al registre electrònic del Departament de Territori i Sostenibilitat (actual Departament de la Vicepresidència i de Polítiques Digitals i Territori) la sol·licitud d'inici del procediment d'avaluació ambiental estratègica simplificada de la Modificació puntual del Pla general metropolità a l'àmbit de Puigmadrona, al terme municipal del Papiol, així com la documentació necessària per a l'emissió de l'informe ambiental estratègic, presentades per l'Ajuntament.

Atenent la subjecció de la Modificació puntual de referència a l'avaluació ambiental estratègica simplificada, l'Oficina Territorial va consultar les administracions públiques afectades i les persones interessades d'acord amb l'article 30 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, per tal que emetessin les consideracions que estimessin oportunes sobre els efectes en el medi ambient que pot comportar la Modificació puntual en relació amb les respectives competències, així com sobre l'abast i el grau d'especificació de l'eventual estudi ambiental estratègic.

Finalitzat el termini per als pronunciaments i un cop analitzada la proposta, l'Oficina Territorial ha emès l'informe, el 12 de juliol de 2021, en el qual es proposa formular l'informe ambiental estratègic en el sentit que la Modificació puntual no s'ha de sotmetre a l'avaluació ambiental estratègica ordinària atès que no té efectes significatius sobre el medi ambient, tenint en compte les consultes efectuades i els criteris que defineix l'annex V de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.

En concret, s'especifica que la proposta té per objecte reordenar l'àmbit de Puigmadrona, tot ajustant la delimitació entre el sòl urbà i el sòl no urbanitzable d'acord amb els preexistències i concretant el potencial de creixement i les condicions edificatòries per al seu desenvolupament, així com millorar-ne la relació amb l'entorn protegit del Parc Natural de Collserola.

A aquest efecte, es plantegen les actuacions següents:

- Ajustar la delimitació del sòl urbà, classificant com a sòl no urbanitzable els extrems nord-est i nord-oest de l'àmbit, així com la part posterior de les parcel·les de la banda sud-est, per tal de mantenir l'actual naturalesa d'aquests sòls.
- Crear un espai públic de trobada i socialització a l'entrada del barri.
- Regular el tronc central del nucli, actualitzant la qualificació urbanística de conservació de l'estructura urbana, concretant les condicions de l'edificació, evitant les afectacions de les línies elèctriques i millorant la mobilitat interna amb la creació d'un cul de sac.
- Crear dues zones verdes, una a la banda nord de l'accés i l'altra al final del vial central, a tocar del torrent de Batzac.

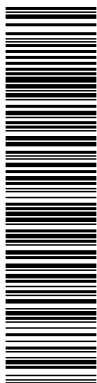
Pel que fa als paràmetres urbanístics, es planteja un sostre total de 9.761 m<sup>2</sup> amb una edificabilitat neta de 0'86 m<sup>2</sup>st/m<sup>2</sup>s, que suposa un sostre de nova implantació de 1.457 m<sup>2</sup> i 12 nous habitatges. D'acord amb l'exposat en la documentació aportada, es redueix la superfície de sòl urbà en un 24 % respecte del planejament vigent.

Carrer del Doctor Roux, 80  
08017 Barcelona  
Tel. 93 409 20 90

Document signat digitalment per:  
**JOSEP PENA SANT (16/07/2021 18:10 CEST)**



DOCUMENT ADJUNT (ID99): ADJUNT_2021/4194_RESOLUCIO_INFORME_AMBIENTAL_ESTRATEGIC_20072021	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4194, Data: 19/07/2021 9:45:00
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>SDIS9-NXZPI-2KX3R</b> Pàgina 2 de 4	SIGNATURES  ESTAT <b>NO REQUEREIX SIGNATURES</b>



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 14598275 SDIS9-NXZPI-2KX3R 943134A37E01A22AE6941E37E76CC12F5E5B50E6) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://accede.alba.cat/verificador.jsp?codigo\\_entidad=elpapal](https://accede.alba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elpapal)

 **Generalitat de Catalunya**  
**Departament d'Acció Climàtica,**  
**Alimentació i Agenda Rural**  
Serveis Territorials a Barcelona

D'acord amb això, d'una banda en l'informe proposta esmentat es constata que la documentació aportada inclou un document ambiental estratègic, el qual conté la diagnosi ambiental de l'àmbit, l'anàlisi d'alternatives amb la justificació de l'alternativa escollida, l'avaluació dels possibles efectes ambientals generats i la definició de les mesures preventives i/o correctores, així com els mecanismes de seguiment ambiental previstos.

D'altra banda, es posa de manifest que l'Oficina Territorial va emetre un informe sobre la Modificació puntual del Pla general metropolità al sector nord del terme municipal, tramitada l'any 2006 pel Consistori i que afectava diferents àmbits, entre els quals el del barri de Puigmadrona. En aquest sentit, es palesa que la nova proposta objecte de la present Modificació puntual s'adequa les consideracions que s'hi establiren i planteja un desenvolupament molt més contingut i respectuós amb l'entorn on s'emplaça.

Així mateix, s'analitza el valor i la vulnerabilitat de l'àrea d'estudi atenent les determinacions ambientals del planejament territorial i urbanístic vigents, així com els vectors de connectivitat, espais protegits i biodiversitat, la morfologia del sòl, la hidrografia, el paisatge, la contaminació atmosfèrica, acústica i lumínica, l'eficiència energètica i els riscos d'incendi i d'inundabilitat, entre d'altres.

D'acord amb això, l'informe proposta conclou que la present Modificació ha tingut en compte els principals elements rellevants i incorpora els criteris i mesures per reduir l'impacte sobre els vectors ambientals identificats, per la qual cosa el desenvolupament de la proposta no suposarà efectes significatius en el medi ambient o en la qualitat del paisatge. Tot i així, es considera necessari incorporar-hi un seguit de consideracions per tal garantir l'adequació de la proposta a l'entorn on s'insereix l'àmbit d'actuació, el Parc Natural de la Serra de Collserola, així com per donar compliment als requeriments efectuats en els informes emesos pels organismes consultats.

**Fonaments de dret**

La Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, modificada per la Llei 9/2018, de 5 de desembre, estableix les bases que han de regir l'avaluació ambiental dels plans, programes i projectes que puguin tenir efectes en el medi ambient.

La disposició addicional vuitena de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, estableix que, mentre no es dugui a terme l'adaptació de la Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes, a la normativa bàsica continguda a la Llei de l'Estat 21/2013, de 9 de desembre, seran aplicables les prescripcions de la Llei 6/2009 que no contradiguin la normativa bàsica esmentada, d'acord amb les regles contingudes en la mateixa disposició.

L'apartat 6.b), quart, de la disposició addicional vuitena de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, determina que són objecte d'avaluació ambiental estratègica simplificada les modificacions dels plans urbanístics que no constitueixin variacions fonamentals de les estratègies, les directrius i les propostes o de la cronologia del pla, però que produeixin diferències en els efectes previstos o en la zona d'influència.

Els articles 29 i següents de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, regulen el procediment d'avaluació ambiental estratègica simplificada per emetre l'informe ambiental estratègic.

Carrer del Doctor Roux, 80  
08017 Barcelona  
Tel. 93 409 20 90



 **Generalitat de Catalunya**  
**Departament d'Acció Climàtica,**  
**Alimentació i Agenda Rural**  
Serveis Territorials a Barcelona

L'article 12 de la Llei 6/2009, de 28 d'abril, estableix que l'òrgan ambiental en relació amb tots els plans i els programes objecte d'aquesta Llei és el departament de l'Administració de la Generalitat competent en matèria de medi ambient.

L'article 6.3 del Decret 253/2021, de 22 de juny, de reestructuració del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural, estableix que la Direcció General de Polítiques Ambientals i Medi Natural manté les funcions i l'estructura previstes al Decret 277/2016, de 2 d'agost.

L'article 103 del Decret 277/2016, de 2 d'agost, de reestructuració del Departament de Territori i Sostenibilitat, estableix que correspon a la Direcció General de Polítiques Ambientals i Medi Natural exercir les competències que corresponen al Departament com a òrgan ambiental en matèria d'avaluació ambiental de plans i programes.

El punt 2 de la Resolució TES/120/2015, de 26 de gener, de delegació de competències de la persona titular de la Direcció General de Polítiques Ambientals a favor de les persones titulars de la Sub-direcció General d'Avaluació Ambiental i de les direccions dels serveis territorials del Departament de Territori i Sostenibilitat en matèria d'avaluació ambiental estratègica, disposa que es delega en aquestes darreres la competència que l'article 31 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, atribueix a l'òrgan ambiental en els supòsits següents: modificacions de planejament urbanístic general, llevat de les relatives a plans directores urbanístics i normes de planejament urbanístic, i instruments de planejament urbanístic derivat, llevat dels casos en què el seu àmbit afecta més d'un servei territorial.

D'acord amb els fets i els fonaments de dret exposats anteriorment,

Resolc:

—1 Emetre l'informe ambiental estratègic en el sentit que la Modificació puntual del Pla general metropolità a l'àmbit de Puigmadrona, al terme municipal del Papiol, no s'ha de sotmetre a avaluació ambiental estratègica ordinària.

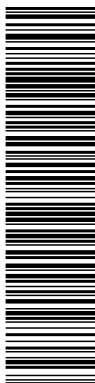
—2 Indicar a l'Ajuntament del Papiol que caldrà sol·licitar un informe a l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Barcelona, com a organisme ambiental afectat per raó de les seves competències sectorials, un cop aprovada inicialment la Modificació puntual i simultàniament al tràmit d'informació pública, de conformitat amb l'article 85.5 del text refós de la Llei d'urbanisme, la qual haurà d'incorporar les consideracions següents:

a) Caldrà obtenir l'informe de l'Agència Catalana de l'Aigua i incorporar-ne les prescripcions, si escau, de conformitat amb l'article 8.5 del Decret legislatiu 3/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya.

b) Caldrà donar compliment a les consideracions establertes en l'informe emès per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'àmbit metropolità de Barcelona, de 7 de juny de 2021, en resposta a les consultes efectuades.

c) Caldrà que els plànols d'ordenació identifiquin de forma clara els límits del Parc Natural de la Serra de Collserola.

d) Atès que la totalitat de l'àmbit d'actuació es troba identificat com a espai funcional del Parc Natural, caldrà tenir en consideració l'establert en el capítol 5 de la normativa del Pla especial de protecció del medi natural i del paisatge del Parc Natural de la Serra de Collserola pel que



 **Generalitat de Catalunya**  
**Departament d'Acció Climàtica,**  
**Alimentació i Agenda Rural**  
Serveis Territorials a Barcelona

fa a les determinacions aplicables en l'espai funcional, així com els criteris i el catàleg de solucions per als límits del Parc Natural que inclou l'annex 3 de l'esmentat Pla..

e) En el desenvolupament de la proposta, caldrà evitar l'afectació sobre la vegetació existent i establir mesures adequades per garantir la preservació dels hàbitats d'interès comunitari.

f) Atès que s'identifica una edificació aïllada a tocar del torrent de Batzac, dins l'espai previst com a zona verda (clau 6), es considera necessari concretar en quina situació quedarà aquesta construcció existent i, en cas que se'n prevegi l'enderroc, caldrà preveure la restauració i revegetació d'aquests terrenys.

g) Caldrà prohibir expressament l'ús d'espècies al·lòctones o exòtiques en l'enjardinament dels espais privats.

h) Caldrà preveure criteris d'integració paisatgística de les noves edificacions, considerant criteris constructius, materials i aplicació de colors que conformin una arquitectura integrada i de qualitat.

i) Caldrà vetllar per tal que els edificis s'ajustin a la definició d'edifici de consum d'energia gairebé nul establerta en la disposició addicional quarta del Reial Decret 56/2016, de 12 de febrer, pel qual es transposa la Directiva 2012/27/UE del Parlament Europeu i del Consell, de 25 d'octubre de 2012.

—3 Notificar aquesta Resolució a l'Ajuntament del Papiol i a la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'àmbit metropolità de Barcelona i publicar-la al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* i al web del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural.

Contra aquesta Resolució no es pot interposar cap recurs, sens perjudici dels que siguin procedents en la via judicial contra la disposició de caràcter general que hagi aprovat la Modificació, o bé sens perjudici dels que siguin procedents en la via administrativa contra l'acte d'aprovació de la Modificació, de conformitat amb l'article 31 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre.

D'acord amb l'esmentat article 31 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, l'informe ambiental estratègic perd la vigència i deixa de produir els efectes que li són propis si, una vegada publicat en el *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya*, no s'ha aprovat la Modificació en el termini màxim de quatre anys des que es publiqui.

Barcelona,

P. d. (Resolució TES/120/2015, DOGC núm. 6804, de 5.2.2015)

Josep Pena Sant  
Director dels Serveis Territorials a Barcelona

Signat electrònicament

Carrer del Doctor Roux, 80  
08017 Barcelona  
Tel. 93 409 20 90

