

**PROJECTE PER A LA SOL LICITUD DE LLICÈNCIA AMBIENTAL PER LA
INSTAL·LACIÓ D' UN ESTABLIMENT DE GESTIÓ DE RESIDUS, RUNES I
ALTRES RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ.**



Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat
<https://tecnovisat.enginyersbcn.cat/validaproceso.php>
Clau de Validació: NjYwMzYwNA==

Titular: DERRIALQ SL

Destinatari: Ajuntament del Papiol

Representant empresa: Jose Antonio Bullón Zorilla

Enginyer Redactor : Oriol Vilaseca i Vidal (CETIB Nº 18.836)

Data de realització: Novembre 2019



Index

1.	OBJECTE DEL PROJECTE.....	5
2.	DADES GENERALS DE L'EMPRESA PETICIONÀRIA.....	5
3.	FACULTATIU	5
4.	DADES DE L'INSTAL·LACIÓ O ESTABLIMENT	6
5.	ANTECEDENTS.....	6
6.	DADES DE L'ACTIVITAT	6
6.1.	Identificació de l'Activitat.....	6
6.2.	Clasificació de l'activitat.....	6
7.	NORMATIVA D'APLICACIÓ	7
7.1.	Activitats.....	7
7.2.	Contaminació Atmosfèrica	7
7.3.	Residus.....	7
7.4.	Contaminació Acústica	8
7.5.	Contaminació Lumínica	8
7.6.	Contaminació del sòl.....	8
7.7.	Aigües	9
7.8.	Prevenió de Riscos Laborals	9
8.	DADES DE LA INSTAL·LACIÓ.....	9
8.1.	ACCESSOS.....	9
8.2.	Accesibilitat de la parcel·la.....	9
8.3.	Previsió de tràfic.....	11
8.4.	Informació gràfica	11
9.	FITXA TÈCNICA DE GESTIÓ DE RESIDUS, PER A LA INSCRIPCIÓ AL REGISTRE DE L'AGÈNCIA DE RESIDUS DE CATALUNYA	12
9.1.	Residus de la construcció i desconstrucció a tractar Codis CER admissibles com a residus de la construcció o assimilables.	12
10.	CLASSIFICACIÓ I QUALIFICACIÓ DEL SÒL QUE OCUPA LA INSTAL·LACIÓ SEGONS EL PLANTEJAMENT URBANÍSTIC VIGENT.....	15
11.	ESTAT DE LES INSTAL·LACIONS.....	15
12.	DESCRIPCIÓ DE L'ACTIVITAT.....	16
12.1.	Activitat.....	16
12.2.	Descripció del procés productiu	16
	ENTRADA A PLANTA.....	17
	REBUIG A ABOCADOR.....	17
	SELECCIÓ MANUAL	17
	VALORITZACIÓ	17

13.	DADES D'ENERGIA I SUBMINISTRES.....	17
13.1.	Tipus d'energia i procedència.....	17
13.1.1.	Electricitat.....	17
13.1.2.	Aigua potable	18
13.1.3.	Aigua sanitària-domèstica.....	18
13.1.4.	Aigua de reg.....	18
13.1.5.	Aigua contra incendis	18
13.1.6.	Aire comprimit	19
13.1.7.	Combustibles líquids	19
13.1.8.	Combustibles gasosos o comburents.....	19
13.1.9.	Explosius	19
13.1.10.	Reactius químics.....	19
13.2.	Consum anual	19
13.2.1.	Elèctric	19
13.2.2.	Aigua sanitària-domèstica.....	19
13.2.3.	Aigua de reg.....	19
13.2.4.	Combustibles líquids	20
14.	MEDI POTENCIALMENT AFECTAT	21
14.1.	DELIMITACIÓ DE L'ESPAI FÍSIC AFECTABLE PER A TOTS I CADASCÚN DELS FOCUS EMISSORS DE CONTAMINACIÓ I LA QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA D'AQUEST ESPAIS.....	21
14.2.	QUALITAT DE L'AIRE I CAPACITAT I VULNERABILITAT DEL TERRITORI DINS DE L'ESPAI FÍSIC AFECTABLE, REFERIT A LES MATÈRIES O SUBSTÀNCIES EMISIBLES	23
14.3.	QUALITAT DE LES AIGÜES AFECTABLES PER L'ABOCAMENT D'AIGÜES RESIDUALS	23
14.4.	Gestió dels residus	23
14.4.1.	Característiques dels residus	23
14.4.2.	Capacitats de tractament	23
14.5.	Sistema de recepció, subministrament, emmagatzematge i característiques principals de les seves instal·lacions	24
14.6.	Tipus d'inspecció a la recepció dels residus, per a la seva admissió	24
14.7.	Processos	24
14.7.1.	Identificació dels equips i instal·lacions que generen emissions.....	24
14.7.2.	Temps de funcionament i PERSONAL.....	24
15.	EMISSIONS A L'ATMOSFERA.....	25
15.1.	EMISSIONS D'AIGÜES.....	25
15.1.1.	Pol·lució.....	25
15.1.2.	Fums	25
15.1.3.	Olors	25
15.2.	EMISSIONS DE SOROLLS I VIBRACIONS	25
15.3.	EMISSIONS D'AIGÜES RESIDUALS.....	26



15.3.1.	Detall dels focus de generació d'aigües residuals i el procés que les origina	26
15.3.2.	Balanç d'aigües	26
15.4.	CARACTERÍSTIQUES DELS AFLUENTS I ESPECIFICACIÓ DEL MEDI RECEPTOR.....	26
15.5.	SISTEMES DE TRACTAMENT	26
15.5.1.	Aigües sanitàries.....	26
15.5.2.	Aigües pluvials.....	27
16.	GENERACIÓ DE RESIDUS	27
16.1.	DETALL DE CADA FOCUS PRODUCTOR I BREU DESCRIPCIÓ DEL PROCÉS.....	27
17.	MESURES DE SEURETAT I HIGIENE	27
17.1.	MECÀNiques I ELÈCTRIQUES	27
17.2.	MESURES CONTRA-INCENDIS.....	28
17.3.	MESURES D'HIGIENE.....	28
17.4.	IL·LUMINACIÓ	28

ANNEXOS

Annex 1: Estudi de la càrrega de foc de l'activitat

Plànol 1: Plànol de situació

Plànol 2: Plànol d'emplaçament

Plànol 3: Topogràfic de la parcel·la a escala 1:200

Plànol 4: Plànol de distribució en planta a escala 1:200



Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat
<https://tecnovisat.enginyersbcn.cat/validaproceso.php>
Clau de Validació:NjYwMzYwNA==

4. DADES DE L'INSTAL·LACIÓ O ESTABLIMENT

L'emplaçament de l'establiment on es desenvoluparà l'activitat es la següent;

- Direcció;
Carrer Industria 58-60
El Papiol (Barcelona) CP 08754
- Referencia catastral;
7471107DF1877A00010Y

5. ANTECEDENTS

El sol·licitant de la llicència ja realitza una activitat relacionada amb la gestió dels residus de la construcció i desconstrucció, com a transportista autoritzat pel Departament de Medi

Ambient de la Generalitat amb número de transportista T-203, amb capacitació per al tràfec de residus del grup 2: Altres residus sòlids no inclosos en altres grups

6. DADES DE L'ACTIVITAT

6.1. Identificació de l'Activitat

Tal com ja s'ha exposat en el punts anteriors l'activitat prevista consisteix en la gestió de residus, separació de residus de la construcció i desconstrucció, activitat complementaria a l'activitat que el peticionari actualment realitza.

6.2. Clasificació de l'activitat

Segons Decret 137/2008, de 8 de juliol, pel qual s'aprova la Classificació catalana d'activitats econòmiques 2009 (CCAE-2009) l'activitat prevista està classificada com;

 VISAT 2019917280 28/11/2019 CLASSIFICACIÓ CCAE-2009 COL·LEGI D'ENGINYERS GRADUATS I ENGINYERS TÈCNICS INDUSTRIALS DE BARCELONA 3821	DESCRIPCIÓ TRACTAMENT I ELIMINACIÓ DE RESIDUS NO PERILLOSSOS.
---	--

Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat
<https://tecnovisat.enginyersbcn.cat/validaproceso.php>
Clau de Validació:NjYwMzYwNA==

Segons la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de Prevenció i Control Ambiental de les Activitats, i la seva posterior modificació a través de la Llei 9/2011, del 29 de desembre, de Promoció de l'Activitat Econòmica, la present activitat es troba classificada com:

CODI	CLASSIFICACIÓ	ANNEX
10.7	Instal·lacions per a la valorització de residus no especials, amb una capacitat de fins a 100.000 tones per any.	II
10.8	Instal·lacions per l'emmagatzematge de residus no perillosos	II

Segons l'esmentada llei, i atenent l'activitat amb major incidència ambiental, el present establiment queda sotmès al **Règim de Llicència Ambiental (Annex II)** a l'hora de tramitar qualsevol expedient d'activitats.

Per les característiques i capacitats de l'activitat no li aplica la Llei 5/2013, de 11 de juny, per la que es modifica la Llei 16/2002, de 1 de juliol, de prevenció i control integrats de la contaminació i la Llei 22/2011, de 28 de juliol, de residus i sòls contaminats; ja que no es tracta de gestió de residus perillosos.

7. NORMATIVA D'APLICACIÓ

Per a la redacció d'aquest projecte s'ha pres en compte la següent normativa:

7.1. Activitats.

- Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.
- Llei 22/2011, de 28 de juliol, de residus i sòls contaminats.
- Llei 5/2013, de 11 de juny, per la que es modifica la Llei 16/2002, de 1 de juliol, de prevenció i control integrats de la contaminació i la Llei 22/2011, de 28 de juliol, de residus i sòls contaminats.
- Decret 137/2008, de 8 de juliol, pel qual s'aprova la Classificació Catalana d'Activitats Econòmiques 2009 (CCAIE-09).

7.2. Contaminació Atmosfèrica

- Reial Decret 100/2011, de 28 de gener, pel qual s'actualitza el catàleg d'activitats potencialment contaminants de l'atmosfera i s'estableixen les disposicions bàsiques per a la seva aplicació.



7.3. Residus

- Llei 22/2011, de 28 de juliol, de residus i sòls contaminants.
- Decret 88/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus industrials de Catalunya (PROGRIC) i es modifica el Decret 93/1999, de 6 d'abril, sobre procediments de gestió de residus.
- Decret legislatiu 1/2009 de 21 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la llei reguladora dels residus.
- Decret 93/1999, de 6 d'abril, de procediments de gestió de residus. \Real Decret 180/20015, de 13 de març per el qual es regula el trasllat de residus a l'interior del territori de l'estat.
- Decret 152/2017, de 17 d'octubre, sobre la classificació, la codificació i les vies de gestió dels residus a Catalunya.
- Guia d'Aplicació del Decret 152/2017, de 17 d'octubre, sobre la classificació, la codificació i les vies de gestió dels residus a Catalunya de Gener de 2018.

7.4. Contaminació Acústica

- Llei 16/2002, de 28 de juny de protecció contra la contaminació acústica.
- Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i se n'adapten els annexos.
- Mapa de soroll i mapa de capacitat acústica de El Papiol.
- Ordenança reguladora de soroll i les vibracions a El Papiol.

7.5. Contaminació Lumínica

- Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn.
- Decret 190/2015, de 25 d'agost, de desplegament de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn.



7.6. Contaminació del sòl

- Real Decret 1/2000, de 14 de gener, pel que s'estableix la realció d'activitats potencialment contaminants del sòl i els criteris i estàndards per a la declaració de sòls contaminants.

7.7. Aigües

- Decret 140/2003, de 7 de febrer, pel qual s'estableixen els criteris sanitaris de la Qualitat de l'aigua de consum humà.

7.8. Prevenció de Riscos Laborals

- Llei 31/1995, de 8 de Novembre, de prevenció de riscos laborals, modificada per la Llei 56/2003.
- Real Decret 39/1997, de 17 de gener, reglament dels serveis de prevenció.
- Reial Decret 486/1997 de 14 d'abril, pel que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en els llocs de treball.

8. DADES DE LA INSTAL·LACIÓ

8.1. ACCESSOS

Ubicada al terme municipal de El Papiol (Baix Llobregat). S'hi accedeix per la rotonda que enllaça l'autovia E-90/B-23 amb la carretera c-1413a amb BV-1466, on es pot accedir al cap d'uns 1000 metres al carrer industria 58, on esta situada l'emplaçament de la nau industrial on es pretén realitzar l'activitat.

8.2. Accesibilitat de la parcel·la

L'accés a la parcel·la on s'ubica la nau industrial on es desenvoluparà l'esmentada activitat es realitzarà en tot moment a traves de zona urbanitzada i accessible, sent el transit de vehicles en tot moment sobre carrers paviments i en actual funcionament no posant en perill la seguretat de les persones.

Justificació del compliment del decret 201/1994, sobre condicionants urbanístics i de protecció contra incendis



Per a més informació sobre el document de visat
<https://tecnovisat.enginyersbcn.cat/validaproceso.php>
Clau de Validació: NjYwMzYwNA==

Al estar la parcel·la situada en una zona totalment urbanitzada el serveis de socors i bombers tenen total accessibilitat a la parcel·la des del carrer urbanitzat i des de un camí lateral existent, tenint en ambdós casos la suficient amplada i resistència portant per transitar vehicles d'emergència.

L'amplada de pas des dels carrers de intervenció és en tot cas superior als 3 metres, no trobem trams amb corbes, poden accedir des de el camí lateral es cas de ser necessari.



La capacitat portant vial que dona accés a l'emplaçament es totalment adequada i el camí lateral que dona accessibilitat al espai posterior de la parcel·la esta actualment consolidat i en ús, donat que dona servei d'accés a una planta de tractament de àrids existent i permet el pas de vehicles pesats i de gran volum. ,

L'alçada lliure permet el pas d'un vehicle de 3.5 metre d'alçada amb un marge de seguretat de 0.2 metres. A més, el pendent dels vials serà en tot cas inferior al 10 %.

Finalment, no hi ha obstacles que impedeixin l'accés i la ubicació del material de socors necessari pel salvament i actuar contra el foc,

QUADRE RESUM

	PARÀMETRES MÍNIMS	PARÀMETRES REALS ¹
Alçada de pas	3.5 metres	Superior a 3.5 metres
Amplada útil	A > 3.0 metres	Superior a 3 metres
Pendent	< 10 %	< 10 %
Mínims en trams corbs	R > 5.3 metres interior R > 12.5 metres exterior	No hi ha trams corbs en menys de 100 metres
Amplada útil en trams corbs	> 7.2 metres	

¹ Un cop fetes les tasques d'adequació del projecte

Espai exterior segur	Superior al sumatori de l'ample de les sortides $E_{\min}$ 8 metres	Superior en tot cas
----------------------	---	---------------------

8.3. Previsió de tràfic

Donada la capacitat i les característiques tècniques de l'establiment gestor de residus , es preveu un flux màxim de 200 Tn/dia. Sabent que un camió de 3 eixos carrega unes 20 tones cada viatge, trobem un tràfec de 10 camions diaris, que en 10 hores diàries de treball suposa un camió cada 60 minuts, donat el tipus de vial i accessos de l'emplaçament previst aquest incorporació al flux existent no suposa cap problemàtica.

8.4. Informació gràfica

Annex 1: Estudi de la càrrega de foc de l'activitat

Plànol 1: Plànol de situació

Plànol 2: Plànol d'emplaçament

Plànol 3: Topogràfic de la parcel·la a escala 1:200

Plànol 4: Plànol de distribució en planta a escala 1:200



Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat
<https://tecnovisat.enginyersbcn.cat/validaproceso.php>
Clau de Validació:NjYwMzYwNA==

9. FITXA TÈCNICA DE GESTIÓ DE RESIDUS, PER A LA INSCRIPCIÓ AL REGISTRE DE L'AGÈNCIA DE RESIDUS DE CATALUNYA

9.1. Residus de la construcció i desconstrucció a tractar Codis CER admissibles com a residus de la construcció o assimilables.

Els residus admissibles sota el nom genèric de terres i runes de demolició i de la construcció, el Catàleg CER (MAM/304/2002, transposa a la legislació espanyola els codis CER corresponents a residus No Perillosos, segons 2001/118/CE). Els desglossa i també agrupa segons els diferents orígens i tipologies, segons la DC 2003/33/CE són admissibles sense necessitat de caracterització bàsica els següents codis:

Codi CER	Descripció	Restriccions
LER 17: RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ		
1701: FORMIGÓ, RAJOLES, TEULES I MATERIALS CERÀMICS		
170101	Formigó	Tant sols residus seleccionats de construcció i demolició (*)
170102	Rajoles	Tant sols residus seleccionats de construcció i demolició (*)
170103	Teules i materials ceràmics	Tant sols residus seleccionats de construcció i demolició (*)
	Barreges de formigó, totxanes, teules i materials ceràmics diferents dels especificats en el codi 170106	Tant sols residus seleccionats de construcció i demolició (*)
1702: FUSTA, VIDRE I PLÀSTIC		
170201	Fusta	
170202	Vidre	
170203	Plàstic	

1703: BARREGES BITUMINOSES, QUITRÀ D'HULLA I ALTRES PRODUCTES QUITRANATS		
170302	Barreges bituminoses diferents de les especificades en el codi 170301	
1705: TERRA I PEDRES		
170504	Terra i pedres diferents de les especificades en el codi 170503	Exclosa la terra vegetal, la turba i la terra i pedres contaminades.
1708: MATERIALS DE CONSTRUCCIÓ A PARTIR DE GUIX		
170802	Materials de construcció a partir del guix diferents dels especificats en el codi 170801	
1709: RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ BARREJATS		
170904	Residus barrejats de la construcció i demolició diferents al especificats en els codis 170901, 170902, 170903	

(*) Residus seleccionats de la construcció i demolició amb baix contingut en materials d'altres tipus com metalls, plàstic, residus orgànics, fusta, cautxú, etc i d'origen conegut.

No s'admetran de forma expressa a les instal·lacions els següents residus:

170106. Barreges o fraccions separades, de formigó, rajoles, teules i materials ceràmics, que contenen substàncies perilloses.

170204. Vidre, plàstic i fusta que contenen substàncies perilloses o material que està contaminat.

170301. Barreges bituminoses que contenen quitrà de hulla.

170409. Residus metàl·lics contaminats amb substàncies perilloses.

170410. Cables que contenen hidrocarburs, quitrà de hulla i altres substàncies perilloses.

170503. Terres i pedres que contenen substàncies perilloses.

170505. Llots de drenatge que contenen substàncies perilloses.

170507. Balast de vies fèrries que contenen substàncies perilloses.

170601. Materials d'aïllament que contenen amiant.

170603. Altres materials d'aïllament que consisteixen o contenen, substàncies perilloses.

170605. Materials de construcció que contenen amiant

170801. Materials de construcció a partir del guix contaminat que contenen substàncies perilloses.

170901. Residus de construcció i demolició que contenen mercuri.



170902. Residus de construcció i demolició que contenen PCB (per exemple, segellats que contenen PCB, revestiments de sòl a partir de resines que contenen PCB, cristalls dobles que contenen PCB, condensadors que contenen PCB).

170903. Altres residus de la construcció i demolició (inclosos els residus barrejats) que contenen substàncies perilloses.

Així doncs no s'admetrà:

- o Cap residu de la construcció i demolició contaminat amb substàncies orgàniques o inorgàniques perilloses a conseqüència de processos de producció a la construcció, contaminació del sòl, emmagatzematge i ús de plaguicides o, d'altres substàncies perilloses de característiques semblants a les esmentades.
- o Cap residu de la construcció i demolició, revestit o pintat de materials que continguin substàncies perilloses en quantitats significatives.

Els residus que no quedin inclosos en aquesta llista hauran de ser sotmesos, tal i com preveu la normativa vigent a una prova de conformitat prèvia, per determinar si poden ser considerats residus admissibles en l'establiment o han de gestionats mitjançant, abocadors per a residus inerts d'acord amb el disposat al punt 2.1.2. del DC/2003/33/CE. Cal tenir en compte que els residus de construcció d'obres menors poden ser considerats com a urbans, (20 03 01, barreja de residus municipals i d'assimilables).

No són específics però poden ser admissibles:

GRUP 01: Residus de la prospecció, extracció de mines i pedreres i tractament de minerals.

- 01 04 08 Graves i roques triturades
- 01 04 09 Arenes i argiles
- 01 04 13 Tall de pedra

GRUP 17: Residus de la Construcció i Demolició



- **17 03 02 Barreges bituminoses no perilloses.**
- **17 08 02 Materials de construcció a base de guix no RTP.**
- **17 09 04 Residus barrejats de la construcció i demolició diferents dels codis que contenen RTP.**

GRUP 20: 200301 barreja de residus municipals i assimilables que procedeixin de la construcció, reformes d'obres i que poden ser considerats com a urbans.

10. CLASSIFICACIÓ I QUALIFICACIÓ DEL SÒL QUE OCUPA LA INSTAL·LACIÓ SEGONS EL PLANTEJAMENT URBANÍSTIC VIGENT

L'emplaçament on es desenvoluparà l'activitat de gestió de residus esta situada dins del terme municipal de El Papiol, el sol està classificat segons les Normes Urbanístiques del PGM , com a clau 22a, sol urbà industrial destinat a la ubicació d'indústries i magatzems.



11. ESTAT DE LES INSTAL·LACIONS

Les instal·lacions han estat totalment adequades a l'activitat prevista mitjançant un projecte de millora i adequació interior, adequant les zones comuns, privades i on es desenvoluparà l'activitat de gestió de residus, disposant del certificat de compatibilitat urbanística tramitat amb l'ajuntament de El Papiol.



Aquest vistat no serà vàlid sense el document de vistat
<https://tecnovisat.enginyersbcn.cat/validacioesp.php>
Clau de Validació: NJYwMZYWA==

Es dona compliment a les normes urbanístiques de PGM tal com es descriu en la següent taula;

	Zona de desenvolupament Industrial 22a GRAU I	TOTAL
Alçada màxima	20 m	< 10m
Parcel·la mínima	2500 m ²	2316 m ²
Ocupació màxima	40%	1034* m ² =44.64 %
Façana mínima	36 m	> 40 m
Fondària mínima	50 m	> 50 m
Separacions a carrer	12 m	>10 m
Separacions a llindars	4 m	>10 m
Coeficient edificabilitat neta (C.E.N.)	0,90 m ² s/m ² s	<0,53 m ² s/m ² s

La construcció de la nau data de l'any 1988, per el desenvolupament de l'activitat prevista i projectada no es preveu modificació de l'ocupació de la parcel·la ni la dimensió d'aquesta.

12. DESCRIPCIÓ DE L'ACTIVITAT

12.1. Activitat

Tal com s'ha comentat en l'establiment es dedicarà a una instal·lació per a la valorització de residus de la construcció i demolició, tal com es defineix en l'annex en la classificació de l'activitat comentada en els punts anteriors.

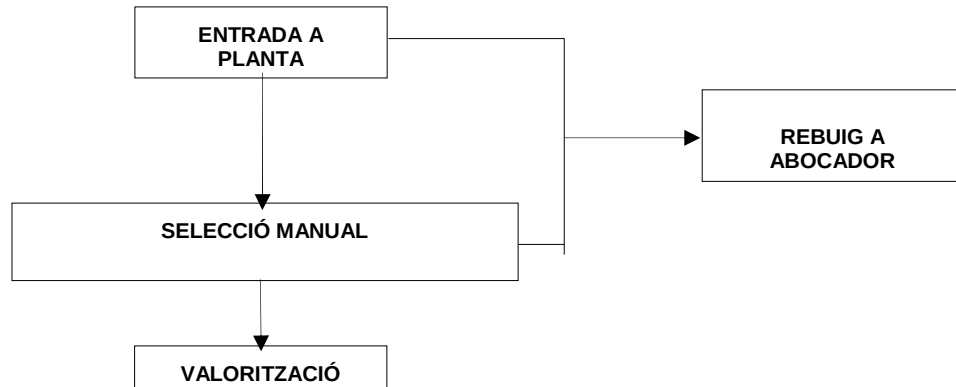


12.2. Descripció del procés productiu

Tant en les obres de construcció com en les obres de demolició es generen uns residus que poden ésser valoritzats i reduïts per mitjà d'una planta de transvasament de terres i runes. El procés de recuperació de materials procedents de la construcció i demolició es pot desglossar en dos etapes bàsiques; la separació primària dels materials a la recepció dels mateixos i, la posterior deposició o valorització mitjançant un gestor autoritzat.

Un cop arribades les runes a la planta cal fer una primera classificació de les runes per tal de separar les que contenen molts inerts com paper, cartró, plàstics i/o ferralla de les que tinguin una gran quantitat de petris. Un cop triades, se separaran per valoritzar aquelles parts que es pugui, mentre la resta caldrà portar-les fins a un abocador autoritzat.

El procés de triatge pot representar-se segons el següent diagrama de flux:



Durant tot el procés es minimitzarà la emissió de pols en el ambient, incloent el procés de carrega i descarrega de material.

13. DADES D'ENERGIA I SUBMINISTRES

13.1. Tipus d'energia i procedència

13.1.1. Electricitat

La instal·lació elèctrica es existent i es adequada a l'activitat a realitzar, estant actualment en us i connectada a la xarxa de subministrament, donant servei a la zona de serveis, vestuaris, oficines i zona de tractament de residus.

Es presenta un quadre amb les potències màximes previstes a instal·lar, sabent que la potència actual és de 60 kW.



DESIGNACIO	Potencia màxima instal·lada (kWh)	TOTAL
Línia automàtica de triatge	8	

Matxucadora mòbil	10	
Garbelladora mòbil	5	
Eines manuals diverses	5	
Altres	2	
Total Potència instal·lada		30

Aquesta és la potència

màxima prevista, ja que en un primer moment la selecció i separació dels residus està prevista amb mitjans manuals i mecànics (maquinària d'obra pública de petites dimensions).

13.1.2. *Aigua potable*

El subministrament d'aigua potable es farà mitjançant les connexions a la xarxa d'aigua potable existents a l'emplaçament, estant aquest en servei i sent la pressió suficient per l'activitat prevista.

13.1.3. *Aigua sanitària-domèstica*

Es preveu que l'única aigua que s'utilitzarà serà d'ús per personal, sent el nombre previst de treballadors concurrents de 7 persones.

13.1.4. *Aigua de reg*

Tal i com s'ha comentat anteriorment l'aigua de reg pels processos de triatge serà presa de la xarxa existent.

13.1.5. *Aigua contra incendis*

Es preveu que les mànegues utilitzades a la instal·lació comptin amb connexions racor tipus Barcelona, ja que en cas d'incendi permetria la connexió directa de les mateixes amb les del cos de bombers.



13.1.6. Aire comprimit

No hi ha instal·lacions d'aire comprimit.

13.1.7. Combustibles líquids

Es consumeix gasoil com a combustible per a la maquinària mòbil. El consum mitjà que es preveu és de 5000 litres/any.

13.1.8. Combustibles gasosos o comburents

No s'utilitzen.

13.1.9. Explosius

No se'n manipulen.

13.1.10. Reactius químics

No se'n manipulen.

13.2. Consum anual

13.2.1. Elèctric

Pel que fa al consum elèctric per a la zona de personal i oficines, es preveu que serà al voltant de 1000 kWh/any.

13.2.2. Aigua sanitària-domèstica

S'estima un consum d'aigua sanitària de 0.05 m³/dia, fent un total de 11.25 m³/any.



Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat
<https://ecovisat.engineerscatalunya.cat/proc/vis.php>
Clau de Validació: NjYwMzYwNA==

13.2.3. Aigua de reg

S'estima un consum mitjà anual per a aspersió i reg de 200 m³. Aquest consum caldria descomptar-li el volum d'aigües pluvials recollides.

13.2.4. Combustibles líquids

S'estima un consum mitjà anual de gasoil per a la maquinària i serveis de 5 m³.



Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat
<https://tecnovisat.enginyersbcn.cat/validaproceso.php>
Clau de Validació:NjYwMzYwNA==

14. MEDI POTENCIALMENT AFECTAT

14.1. DELIMITACIÓ DE L'ESPAI FÍSIC AFECTABLE PER A TOTS I CADASCÚN DELS FOCUS EMISSORS DE CONTAMINACIÓ I LA QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA D'AQUEST ESPAIS

MEDI RECEPTOR	TIPUS D'AFECTACIÓ	IDENTIFICACIÓ	MESURES CORRECTORES	QUALIFICACIÓ ÀREA RECEPCIÓ
Atmosfera	Emissió de pols	Mínim/temporal/ /reversible/compatible	S'utilitzaran ruixadors, per la humectació de la runa i evitar l'emissió de pols al medi, durant la descarrega i triatge de residus.	Zona urbanitzada industrial
	Emissió de gasos de ventilació	Mínim/compatible	No es contemplen mesures correctores perquè les fonts emissores compliran la reglamentació referent a les emissions.	Zona urbanitzada industrial
Aigües superficials	Abocament de les aigües pluvials	Mínim/recuperable/compatible	Control de les pendents	Zona urbanitzada industrial
Aigües sanitàries	Abocament de les aigües sanitàries	Mínim/compatible	Connexió al clavegueram existent	Zona urbanitzada industrial
Paisatge	Impacte visual	Mínim/compatible	Reg de les descàrregues	Zona urbanitzada industrial
Població (conductors dels vehicles i	Sorolls i vibracions provinents de	Mínim//simple/compatible	Horari diürn de l'activitat, nivells de vibració i sorolls dintre del límit fixat per	Zona urbanitzada industrial



personal)	l'activitat		la llei de prevenció de riscos laborals i seguretat i higiene al treball i compatible amb les activitats que actualment es desenvolupen en aquest entorn industrial consolidat.	
Vegetació i fauna propera	Ocupació del terreny no susceptible d'ésser ocupat per la flora i fauna de la zona.	Mínim	El terreny presenta limitacions al pas de fauna.	Zona urbanitzada industrial



Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat
<https://tecnovisat.enginyersbcn.cat/validaproceso.php>
 Clau de Validació: NjYwMzYwNA==

14.2. QUALITAT DE L'AIRE I CAPACITAT I VULNERABILITAT DEL TERRITORI DINS DE L'ESPAI FÍSIC AFECTABLE, REFERIT A LES MATÈRIES O SUBSTÀNCIES EMISIBLES

■ Vulnerabilitat

Exposició al SO₂: Nul·la/molt baixa

Exposició a les PST: Nul·la/molt baixa

Exposició al CO: Nul·la

■ Capacitat

SO₂: No definit

PST: No definit

14.3. QUALITAT DE LES AIGÜES AFECTABLES PER L'ABOCAMENT D'AIGÜES RESIDUALS

Segons l'article 60 del reglament que desplega la llei 3/98 aquesta informació ha de ser facilitada per l'administració. Actualment aquesta informació no està disponible.

14.4. Gestió dels residus

14.4.1. Característiques dels residus

Els residus que es tractaran a la instal·lació provindran de la construcció i desconstrucció. Els materials seran majoritàriament petris, amb un baix contingut d'impropis (plàstic, fusta, ferralla, paper i cartró). Estan definits com a admissibles els inclosos al punt 6).



La capacitat màxima de tractament es preveu és de 200 Tn diàries equivalent a 50.000 Tn anuals aproximadament, això es basa en els estudis realitzats sobre el mercat de la construcció, així com en l'experiència acumulada per part de l'empresa peticionària de la llicència ambiental.

14.5. Sistema de recepció, subministrament, emmagatzematge i característiques principals de les seves instal·lacions

Els procediments de gestió dels residus estan segons la normativa d'aplicació esmentada al present projecte, veure apartat corresponent.

14.6. Tipus d'inspecció a la recepció dels residus, per a la seva admissió

Quan els camions entrin dins de les instal·lacions seran sotmesos a una inspecció visual prèvia, un cop s'hagi comprovat que la càrrega compleixi amb els requisits esmentats en el punt 6 del present document. Un cop fet això, el camió procedirà a la descàrrega del material on serà novament inspeccionat abans de procedir al seu triatge. No seran admesos aquells residus no contemplats en el llistat de RCDs ni els que continguin barrejats:

- o Residus especials
- o Residus tòxics
- o Olis
- o Llots semipastosos

En cas de dubte, o no especificat a la taula del punt 6.1, seran sotmesos a caracterització bàsica prèvia, tal i com preveu la normativa vigent. Posteriorment un cop vistos els resultats aquests seran portats a un abocador controlat.

14.7. Processos

14.7.1. Identificació dels equips i instal·lacions que generen emissions

No es preveu la utilització d'equips que generin emissions.

14.7.2. Temps de funcionament i PERSONAL

Personal:



- 4 operaris entre operaris i maquinistes.
- 3 treballadors de oficines.

Dies feiners treballats: 225 dies/any

Horari: 10 hores diàries (torn diürn)

15. EMISSIONS A L'ATMOSFERA

15.1. EMISSIONS DIFUSES

Les de la maquinària mòbil, pols que es pugui arrossegar per efecte del tràfic i operacions de càrrega i descàrrega i moviments de terres. Tot i això, es minimitzaran les emissions amb la instal·lació de mànegues mòbils així com de ruixadors. A més donat que es preveu la realització de regs periòdics així com la preparació dels camins, s'estima que no hi haurà emissions difuses a l'exterior.

15.1.1. Pols

En cap cas es superaran les concentracions màximes admissibles en les emissions de pols i partícules en suspensió. Segons el Decret 833/75 de Protecció del Medi Ambient, aquestes han d'estar per sota de:

- Promig de concentració mesurada en un dia: $300 \mu\text{g}/\text{m}^3\cdot\text{N}$
- Promig de concentració mesurada en un mes: $202 \mu\text{g}/\text{m}^3\cdot\text{N}$
- Promig de concentració mesurada en una hora: $130 \mu\text{g}/\text{m}^3\cdot\text{N}$

No es cremen residus ni deixalles de productes orgànics o fermentables, ni es manipulen cendres ni pols.

15.1.2. Fums

No es cremen residus o cap material en el procés que generi fums.

Els camions i les màquines generen fums d'escapament en el seu funcionament normal, però en cap cas superen les concentracions màximes admissibles.

15.1.3. Olors

No es realitza cap emissió de gasos ni manipulació de matèries que poguessin produir olors en quantitats que fossin fàcilment detectables.



Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat
<https://tecnovisat.enginyersbcn.cat/validaproceso.php>
Clau de Validació: NjYwMzYwNA==

15.2. EMISSIONS DE SOROLLS I VIBRACIONS

La zona on s'ubicaria la planta està classificada segons el mapa de capacitat acústica com zona C de sensibilitat acústica baixa amb un valor límit d'immissió de 70 dB(A).

Els sorolls que es produeixen en les instal·lacions d'aquests tipus són deguts al moviment de vehicles i a la seva càrrega i descàrrega. Donat que l'horari de l'activitat seria diürn en cap cas se superaran els 70dB(A) a l'exterior de l'activitat ni a les finques confrontants. Donades les característiques tècniques dels equips, no hi ha problemes de vibracions, a més les màquines estaran degudament separades dels elements estructurals dels edificis circumdants. L'horari de l'empresa serà diürn, de les 8 a les 19 hores.

15.3. EMISSIONS D'AIGÜES RESIDUALS

15.3.1. Detall dels focus de generació d'aigües residuals i el procés que les origina

Tant els materials procedents d'excavacions com els procedents de la desconstrucció o enderroc i de la construcció, en el moment de la descàrrega, es ruixen amb aigua quedant aquesta incorporada als materials sense que es generin aigües residuals industrials.

Les aigües sanitàries, al haver-hi instal·lacions de clavegueram existents, seran abocades a llera pública. El cabal diari estimat és de 0.5 m³/dia, equivalent a 30 m³/any.

15.3.2. Balanç d'aigües

Aigües pluvials abocades a llera pública: La pluviometria mitjana anual en aquesta zona, segons les dades recollides per l'INM, és de 294 l/m²/any. Donat que la superfície de recollida d'aigües de la planta és aproximadament de 800 m² de coberta, la mitjana d'aigües pluvials recollides és de 235 m³/any, que seran degudament conduïdes mitjançant canalons o elements similars cap al clavegueram existent.

15.4. CARACTERÍSTIQUES DELS AFLUENTS I ESPECIFICACIÓ DEL MEDI RECEPTOR

Les aigües seran conduïdes cap al clavegueram existent al peu de la parcel·la, donat que la quantitat de possibles sons arrosegats per l'aigua de pluja, serà molt minsa o nul·la.



15.5. SISTEMES DE TRACTAMENT

15.5.1. Aigües sanitàries

La establiment industrial està connectat a la xarxa de clavegueram existent donat que l'emplaçament es troba a una zona urbana consolidada. L'activitat donat que es realitza en zona projectada no provocarà en cap moment possibles emissions al sistema de clavegueram.

15.5.2. Aigües pluvials

No es preveu el seu aprofitament com a aigua de reg, es disposaran directament a la xarxa de clavagueram. En qualsevol cas no és previsible l'arrossegament d'altres materials que no siguin terres inerts o residus donat que l'activitat en realitza sota coberta, donat aquesta situació no caldria disposar decantació dels sòlids mitjançant una bassa o un desarenador.

16. GENERACIÓ DE RESIDUS

16.1. DETALL DE CADA FOCUS PRODUCTOR I BREU DESCRIPCIÓ DEL PROCÉS

Pel que fa als materials petris no vàlids es dipositarien en una zona de contenidors estancs i controlats. Pel que respecta als residus no petris seran valoritzats o tractats mitjançant un gestor de residus autoritzat.

Les quantitats estimades són les següents:

TIPUS DE RESIDU A TRACTAR	ORIGEN	EMMAGATZEMATGE MÀXIM	TEMPS MÀXIM	QUANTITAT ANUAL ESTIMADA (Tn/any)	DESTÍ
Residus petris no vàlids	Rebuig classificació	15 m ³	2 Setmanes	-	Deposició en abocador controlat
Residus no petris	Rebuig de classificació	15 m ³	2 Setmanes	-	Abocador de residus Industrials un cop seleccionats compactats

17. MESURES DE SEGURETAT I HIGIENE



17.1. MECANIQUE I ELÈCTRIQUES

La maquinària disposa de les proteccions elèctriques i de seguretat reglamentàries, per tal de que els operaris no corrin riscos innecessaris. Tanmateix, totes els equips i maquinària que s'utilitzaran compliran amb la normativa comunitària vigent.

17.2. MESURES CONTRA-INCENDIS

L'activitat desenvolupada a l'establiment presenta un risc d'incendi baix. Els materials petris i ceràmics són tipus M0, això no vol dir que la presència inevitable de barreges amb fusta, plàstics i cartró siguin combustibles per això es dotarà a la zona d'una carro mòbil amb un extintor de 25kg i tres extintors de 5kg distribuïts per l'activitat, donant compliment als requeriments establerts.

17.3. MESURES D'HIGIENE

Es disposarà d'aigua potable per a l'ús dels sanitaris. Es disposarà de serveis pel personal segons les indicacions del Reglament de Seguretat i Higiene en el Treball i BOP 174/99 del 22 de Juliol.

D'acord amb el RD 486/1997 de 14 d'abril per a "Las disposiciones Mínimas de Seguridad y Salud en los Lugares de Trabajo".

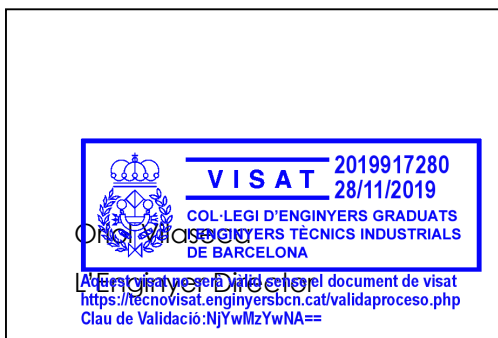
S'utilitzaran els serveis actualment disposats sota la zona de altell, amb una alçada de 2.3m, pavimentades i de material fàcil de netejar.

Els sanitaris tindran inodor, rentamans, tovalloles d'un sol ús o aire calent eixugamans, mirall i sabó.

La ventilació dels lavabos serà mitjançant ventilació natural.

17.4. IL·LUMINACIÓ

La nau industrial compta amb il·luminació artificial en la zona interior de tractament de residus, zona de serveis i zona de oficines. La instal·lació s'adequa allò previst en la normativa sobre il·luminació en els llocs de treball així com al RBT vigent.



Jose Antonio Bullón Zorrilla
DNI 37.365.607-Z

El Papiol, a 20 de Novembre de 2019

ANNEXOS

Annex 1: Estudi de la càrrega de foc de l'activitat

Plànol 1: Plànol de situació, emplaçament i qualificació urbanística.

Plànol 2: Plànol distribució activitat i estat final

Plànol 3: Plànol Planta Baixa Nau.

Plànol 4: Plànol Planta Altell detall d'oficines.



Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat
<https://tecnovisat.enginyersbcn.cat/validaproceso.php>
Clau de Validació:NjYwMzYwNA==

ANNEX 1 ESTUDI DE LA CÀRREGA DE FOC

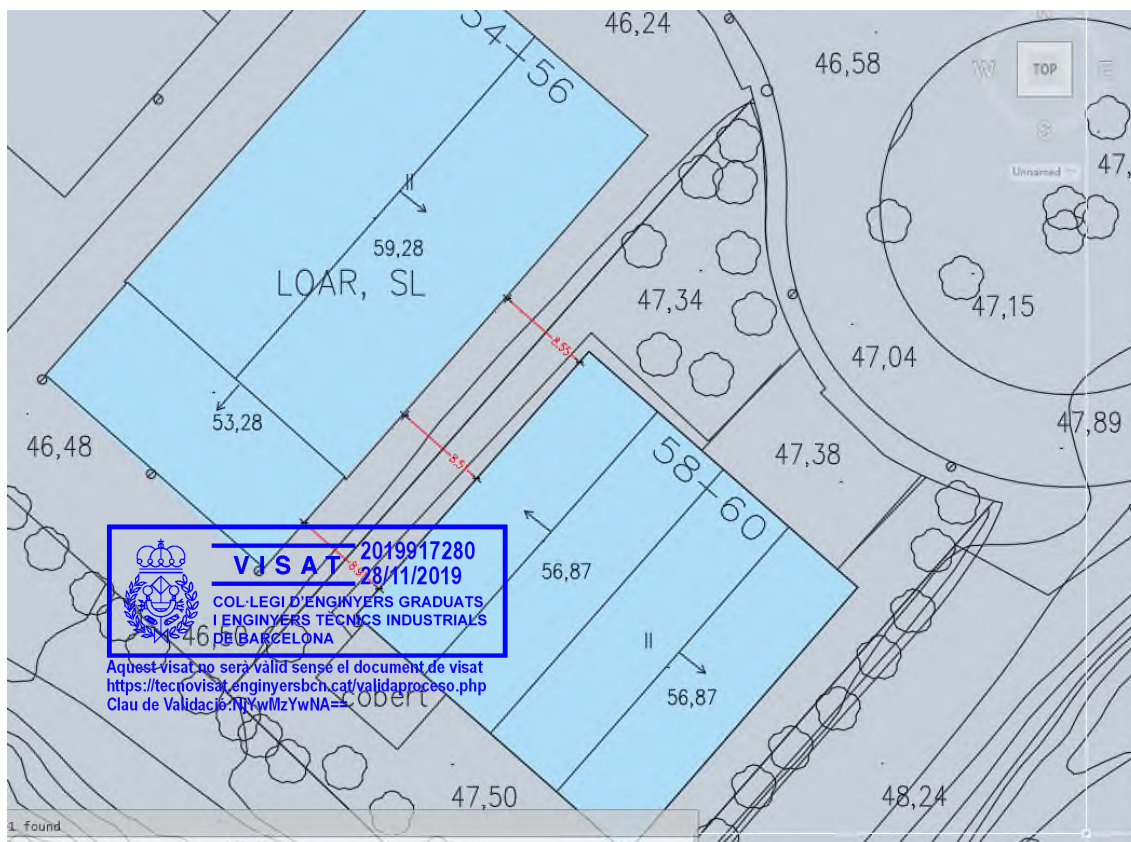
CLASSIFICACIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ INDUSTRIAL EN FUNCIÓ DEL SEU NIVELL DE RISC INTRÍSEC D'INCENDI

1. Objecte

El Present annex té per objectiu el compliment del previst al Reial Decret 2267/2004 que desplega el reglament de Seguretat Contra Incendis en els Establiments Industrial.

2. Caracterització segons el RSCIEI/2004 de l'establiment industrial en relació de la seguretat contra incendis.

L'establiment pot classificar-se com a Tipus A, donat que l'activitat es desenvoluparà totalment en un establiment industrial disposat en horitzontal amb distàncies a veïns superiors a 3 metres, situant-se aquesta distància al voltant del 8,50 metres com a mitjana.



El nivell intrínsec és **BAIX**

Les zones de oficines i serveis es tractaran dintre de l'establir al Reial Decret 2267/2004 que desplega el reglament de Seguretat Contra Incendis en els Establiments Industria donat la seva superfície.

DESIGNACIO ZONA	Ocupació aproximada en metres quadrats (m²)	TOTAL
Zona aparcament maquinària i camions	100,00	
Zona abassegament de containers buits	100,00	
Zona de recepció de containers	140,00	
Zona estoc subproductes i residus	250,00	
Zona manipulació, triatge i reciclatge	200,00	
Zones de circulació interna	135,27	
Vestíbul	26,23	
Lavabos i vestuaris	6,50	
Magatzem/taller annex exterior ²	76,00	
Total Planta Baixa		1034,00 m²
Oficines	120,00	
Passadissos	78,00	
Total Planta Altell		198,00 m²
Total Planta Baixa+ P. Altell		1232,00 m²

3. Sectorització en àrees d'incendi de l'activitat

Atenent a la configuració de l'establiment industrial, dimensions dels espais de serveis i la posició i tipus de maquinària a utilitzar dins de l'edificació es diposa un sola area d'incendis.

Àrea d'incendi 1



Formada per l'Explanada 1; la zona d'acopi de materials de Demolició dintre la nau, la destinada a la recepció dels camions i containers, així com a les operacions de càrrega,

² Aquest espai no podrà en cap cas formar part de l'activitat principal.

descàrrega i separació dels residus i així com la zona de oficines i serveis dintre de l'establiment industrial.

4. Càlcul de la càrrega de foc ponderada

Càlcul de la càrrega de foc associada a l'activitat:

Materials	Ci	Ra	Pi(kg)	Hi(Mcal/kg)	Pi x Hi x Ci (Mcal)
Formigó	1.0	1.0	5000	1.0	5000
Barreja de formigó, maons y materials ceràmics	1.0	1.0	12500	1.0	12500
Terres i pedres de diferents mides	1.0	1.0	1740	1.0	1740
Ferralla	1.0	1.0	1000	0.0	0.0
Gas-oil	1.3	1.0	500	10	5000
Oli	1.3	1.0	200	10	2000
Total					26240

Aplicant la fórmula proposada al RD

$$Q_p = \frac{\sum (P_i * H_i * C_i)}{A} \cdot R_a \quad \text{on } Q_p \text{ s'expressa en MCal/m}^2$$

Essent:

Pi: pes en kg de cadascun dels diferents materials combustibles.

Hi: poder calorífic de cada un dels diferents materials combustibles.

Ci: coeficient adimensional que reflecteix la perillositat dels productes.

A: superfície de la instal·lació.

Ra: coeficient adimensional que pondera el risc d'activació inherent a l'activitat industrial. En aquest cas el seu valor és 1 per ser una activitat de gestió de residus de la construcció.

Coneixent el valor de totes les variables i tenint una superfície de 811 m², s'obté un valor de Q_p= 32.36 MCal/m². Donat aquest valor l'activitat està classificada com a activitat de:

Nivell de risc intrínsec baix, nivell 1.



5. Mesures d'aplicació

Les mesures de que disposarà l'establiment són:

- **Evacuació** en cas d'incendi amb un recorregut menor a 50 metres fins a un espai segur, donat que els material que s'emmagatzemen tenen un poder calorífic baix o nul.
- **L' Ocupació** serà de 5 persones com a màxim.
- Es deixaran **vials de pas** d'amplada suficient per l'evacuació de les persones de qualsevol punt susceptible de tenir l'ocupació.
- El sector **no limita amb bosc** o massa forestal.
- No s'exigeix la instal·lació d'**hidrants exteriors** per cobrir el pati donat que la superfície no supera els 15.000 m2 i el risc intrínsec d'incendi és baix.
- No s'exigeix la instal·lació de **BIE's** donat que el risc intrínsec d'incendi és baix.
- S'instal·laran **extintors d'incendi** distribuïts a l'interior de la parcel·la, de manera que quedin repartits entre tota la superfície.
- **Detall mesures de protecció contra-incendis**

Descripció	Unitats
Extintors de pols seca ABC de 6 Kg	2
Extintors de CO2 de 5Kg	1
Extintors mòbils amb rodes de 50Kg de pols seca	1

6. Pressupost

Descripció	Import
Extintors	320€
Canvi de pols de 50 kg	200€
TOTAL	520€

Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat
<https://tecnovisat.enginyersbcn.cat/validaproceso.php>
Clau de Validació: NjYwMzYwNA==

El pressupost de mesures contra-incendis ascendeix a la quantitat de cinc cents vint Euros (520,00 Euros)

Aquest es l'informe que excepte error ocult o omissió emeto en nom de JOSE ANTONIO BULLÓN ZORILLA

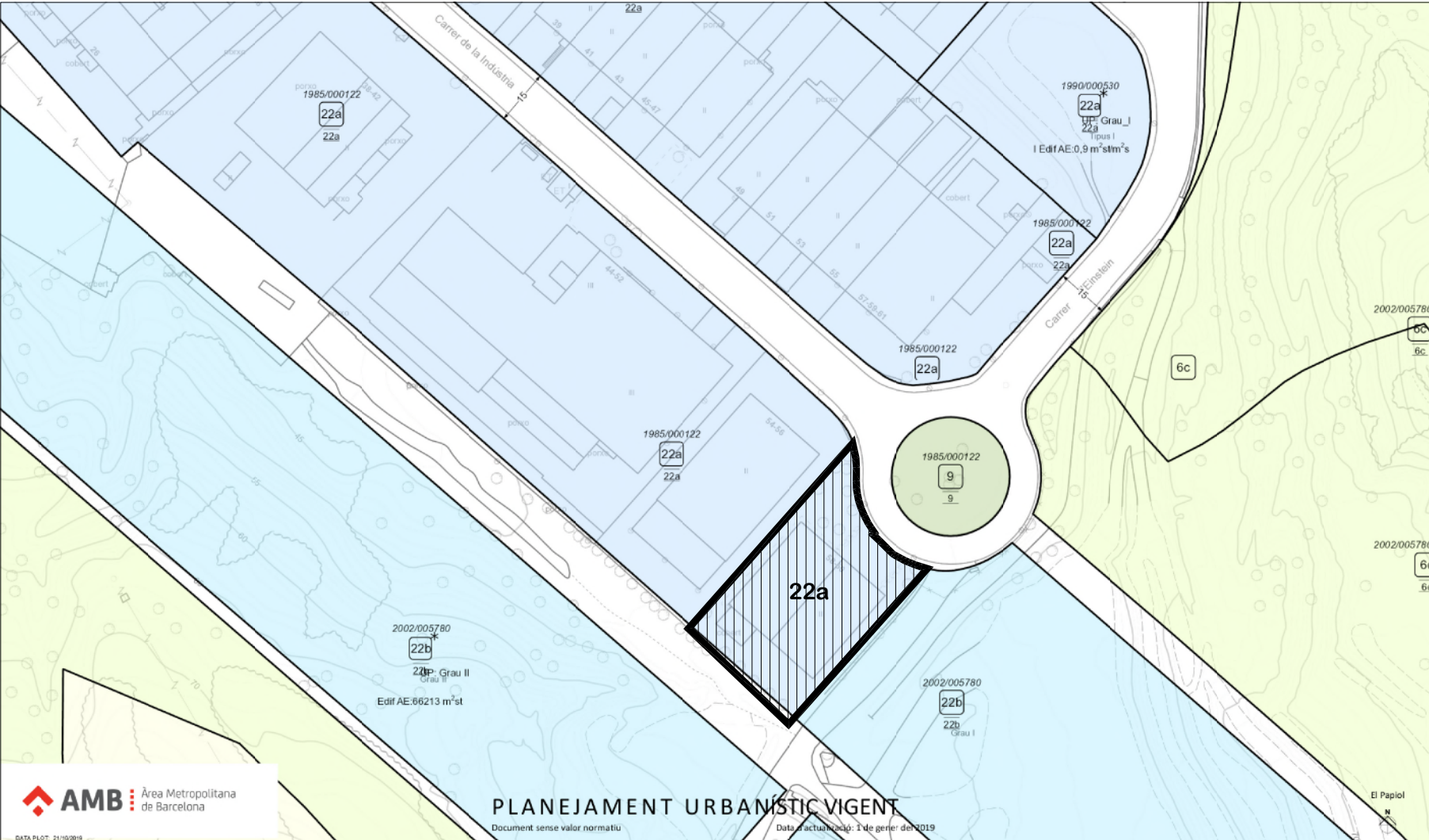
Oriol Vilaseca
Redactor del Projecte

Jose Antonio Bullón Zorilla

El Papiol , 20 de Novembre de 2019



Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat
<https://tecnovisat.enginyersbcn.cat/validaproceso.php>
Clau de Validació:NjYwMzYwNA==



PLANTA DE TRANSFERÈNCIA

SITUACIÓ I EMPLAÇAMENT

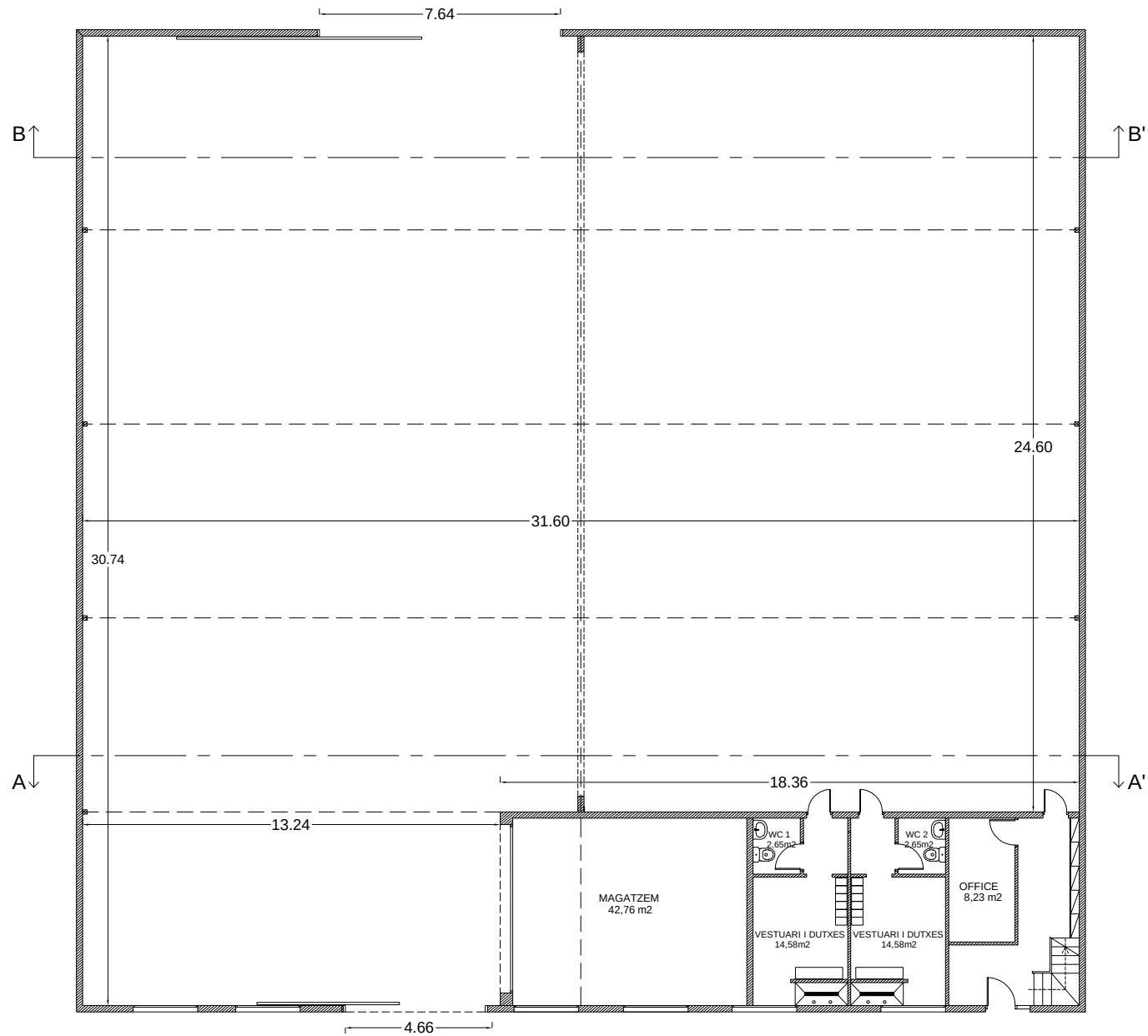
Localització:
C/Indústria 58 - 60 Pol. Ind. Sud
El Papiol, Barcelona

Peticionari:
DERRIALQ SL

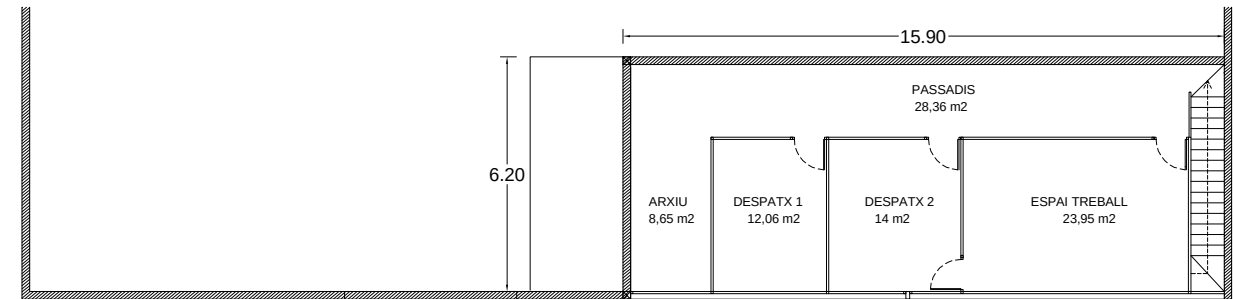
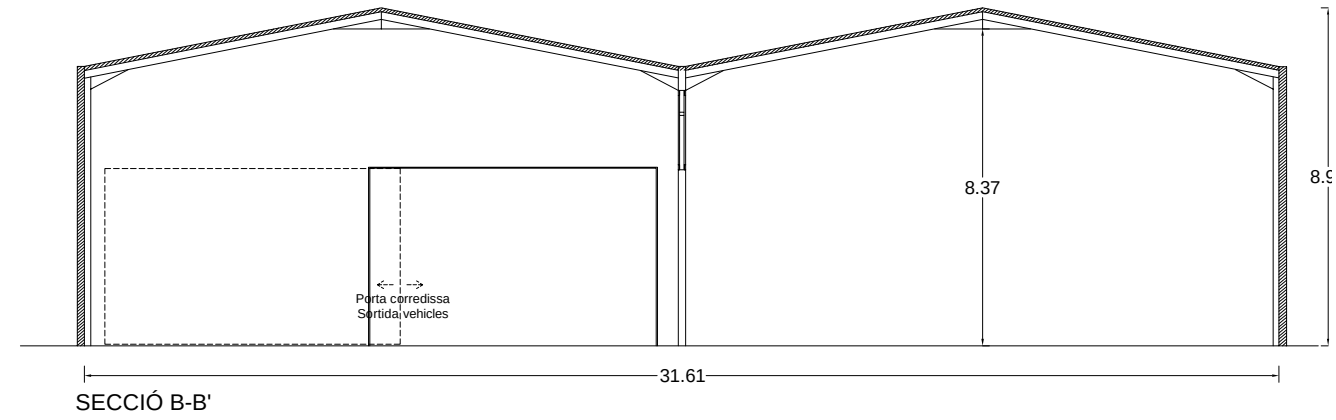
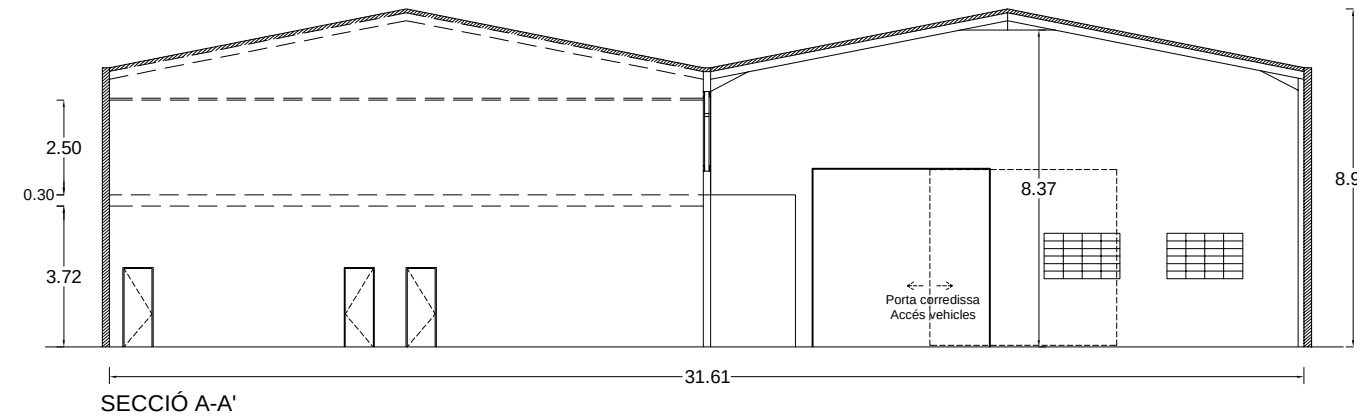
No. Ref.Obra

Esc.: S/E
Data: 25/02/2019

P01



PLANTA BAIXA +0,00



PLANTA ALTELL +3,95

Quadre Resum de Superfícies i Volums	
NAU	
Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat https://tecnovisat.enginyersbcn.cat/validaproceso.php Clau de Validació: NjYwMzYwNA==	
Sp. Útil Pl. Baixa	964,72 m2
Sp. Útil Pl. Altell	87,02 m2
Sup. Total Útil Nau	784,78 m2
Sup. Total Construïda Nau	1099,52 m2

PLANTA DE TRANSFERÈNCIA

PLÀNOL DISTRIBUCIÓ ACTIVITAT

ESTAT FINAL

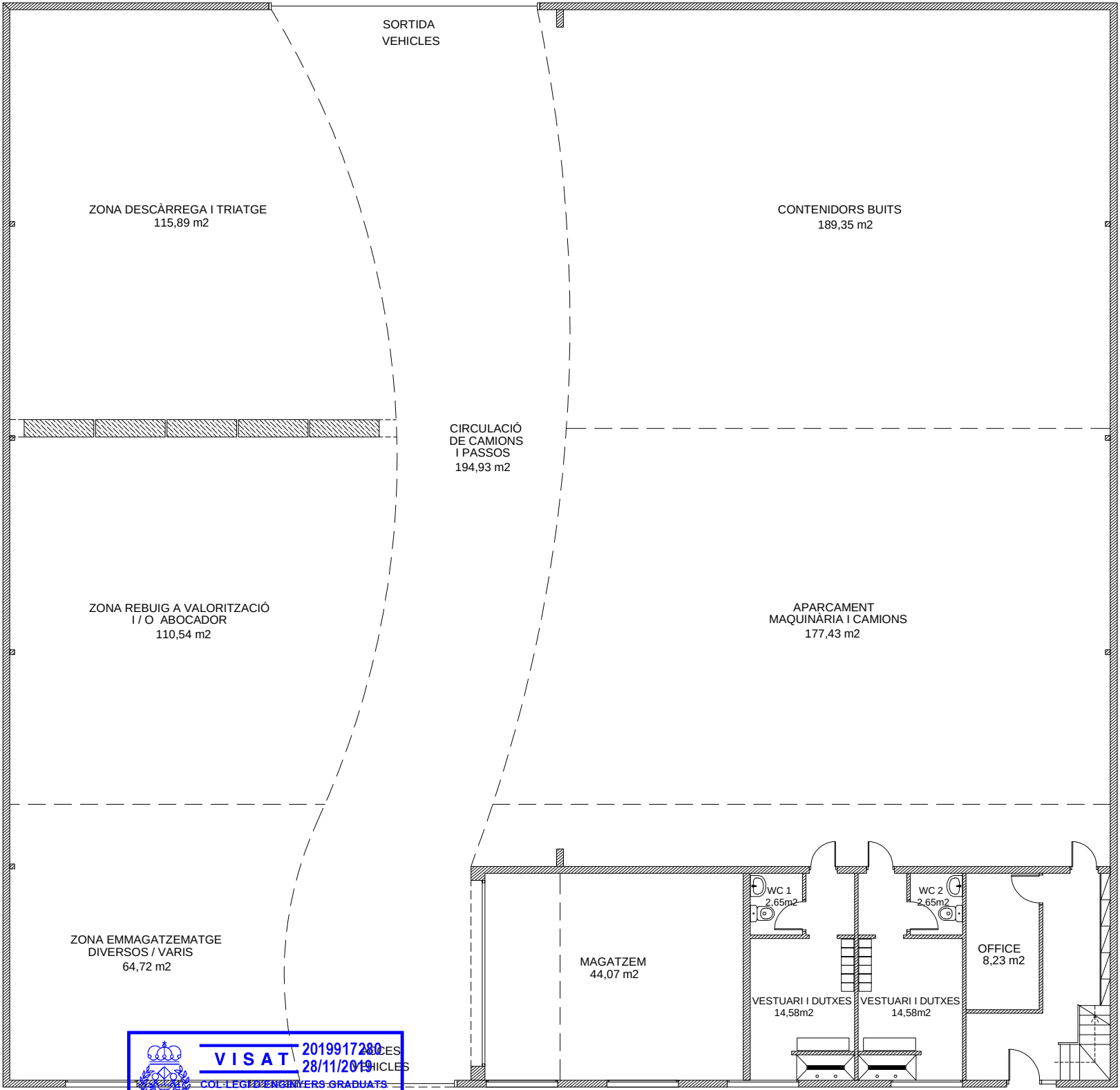
Localització:
C/Indústria 58 - 60 Pol. Ind. Sud
El Papiol, Barcelona

Peticionari:
DERRIALQ SL

No. Ref.Obra

Esc.: 1/200
Data: 25/02/2019

P02



PLANTA BAIXA H.O.O
ZONIFICACIO ACTIVITAT

Quadre de superfícies m2	
ZONES ACTIVITAT I RESUM CONSTRUÏDES NAU	
Sup. Útil	
CIRCULACIÓ DE CAMIONS I ZONES DE PAS	194,93 m2
ZONA EMMAGATZEMATGE DIVERSOS/ VARIS	64,72 m2
ZONA REBUIG A VALORITZACIÓ I/O ABOCADOR	110,54 m2
APARCAMENT MAQUINÀRIA I CAMIONS	177,43 m2
ZONA DESCARREGA I TRIATGE	115,89 m2
ZONA CONTENIDORS BUI TS	189,35 m2

Sup. Útil Zones Activitat	852,93 m2
---------------------------	-----------

Sup. Construïda Planta Baixa	996,48 m2
Construïda Planta Altell	103,04 m2

Sup. Tot. Construïda Nau	1099,52 m2
--------------------------	------------

PLANTA DE TRANSFERÈNCIA

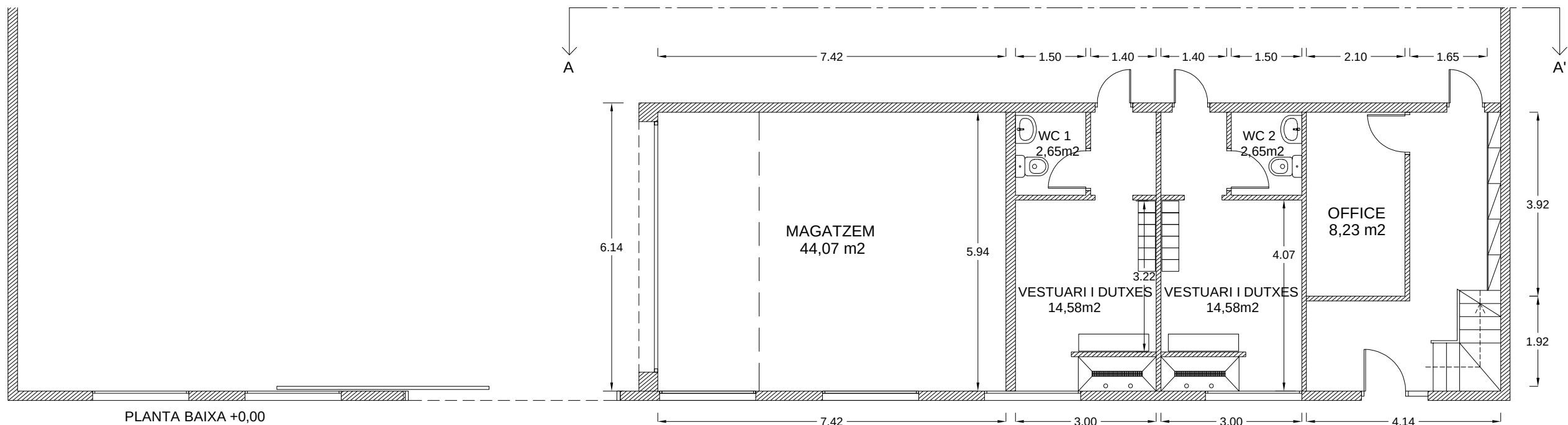
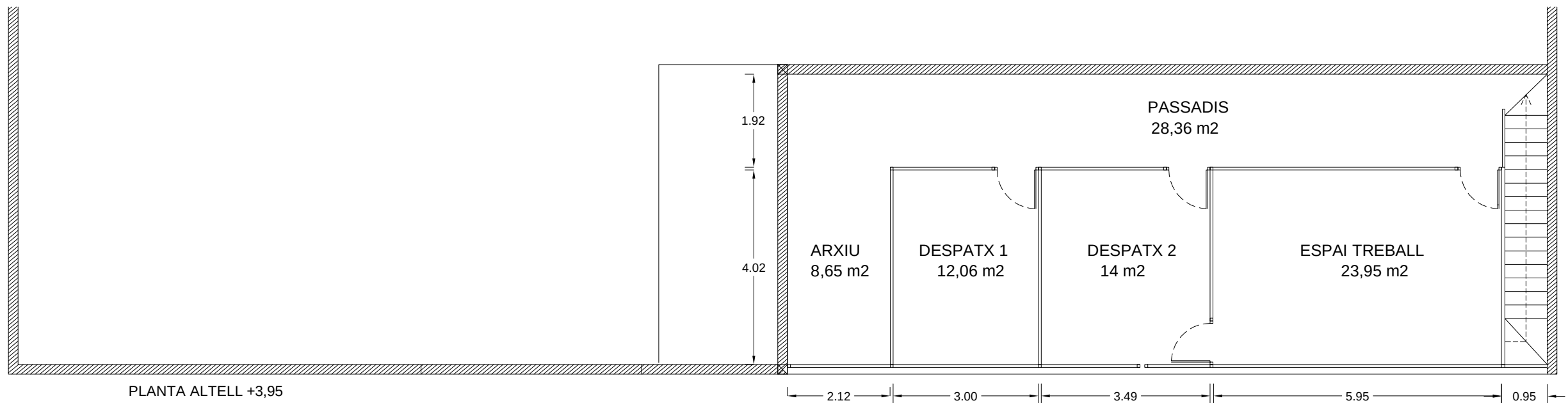
PLÀNOL DE ZONIFICACIÓ
ACTIVITAT: PL.BAIXA NAU

Localització:
C/Indústria 58 - 60 Pol. Ind. Sud
El Papiol, Barcelona

Peticionari:
DERRIALQ SL

No. Ref.Obra

Esc.: 1/150
Data: 25/02/2019



Quadre de superfícies m2	
PLANTA BAIXA	
	Sup. Útil
ESPAI OPERATIU	858,65 m2
ACCÉS	13,20 m2
ESCALA	6,11 m2
OFFICE	8,23 m2
WC 1	2,65 m2
VESTUARIS I DUTXES 1	14,58 m2
WC 2	2,65 m2
VESTUARIS I DUTXES 2	14,58 m2
MAGATZEM	44,07 m2

Sup. Útil Interior Planta Baixa	964,72 m2
Construïda Planta Baixa	996,48 m2

Quadre de superfícies m2	
PLANTA ALTELL	
	Sup. Útil
PASSADÍS	28,36 m2
ESPAI DE TREBALL	23,95 m2
DESPATX 2	14,00 m2
DESPATX 1	12,06 m2
ARXIU	8,65 m2
Sup. Útil Interior Planta Altell	87,02 m2
Construïda Planta Altell	103,04 m2

PLANTA DE TRANSFERÈNCIA

PLÀNOL DE ZONIFICACIÓ ACTIVITAT: VESTUARIS I OFICINES

Localització:
C/Indústria 58 - 60 Pol. Ind. Sud
El Papiol, Barcelona

Peticionari:
DERRIALQ SL

No. Ref.Obra

Esc.: 1/100
Data: 25/02/2019

P04