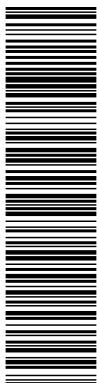


DOCUMENT INFORME.DICTAMEN (TD13-013): INF_202_22_TGS_AI_PROJ_OBR_2022_1646_15062022	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: SVDT3-49EOJ-RTYCK Data d'emissió: 23 de Juny de 2022 a les 13:25:01 Pàgina 1 de 3	SIGNATURES 1.- Responsable Serveis tècnics i territorials de l'Ajuntament d'El Papiol. Signat 15/06/2022 16:31	ESTAT SIGNAT 15/06/2022 16:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 19058770 SVDT3-49EOJ-RTYCK 116098F5398667B3F397233C8B6C0F2280DE7A45) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elpapiol

	SERVEIS TÈCNICS TERRITORIALS	MD2342	INFORME TÈCNIC
	EXPEDIENT E: 2022_1646		NÚM. 202_22

En relació al projecte redactat pels l'arquitectes **MIQUEL A. CABALLERO MORENO i XAVIER RUBIO COLL** de l'equip redactor ICS Arquitectura Rubio-Caballero & Associats SLP relatiu al **Projecte de Canvi de Gespa del camp municipal de futbol del Papiol**, i d'acord amb les Normes i Ordenances d'edificació del Pla general metropolità, s'emet el següent,

Vist els documents amb CSV:

- ZNX0W-2KSR4-QEZK5
- 2MC9M-TF6KB-8425Y
- T7C5E-E42A9-9JFFD

I N F O R M E

1.- L'obra proposada compleix amb les Normes Urbanístiques i amb les Ordenances metropolitanas d'edificació del Pla general metropolità de l'any 1976, modificat l'any 1986 al Papiol.

2.- El planejament vigent d'aplicació és el Pla general metropolità aprovat definitivament el 14 de juliol de 1976, modificat posteriorment per la Modificació del Pla general metropolità a El Papiol, aprovada definitivament el 16 de desembre de 1986 i per la Modificació puntual de Pla general metropolità per a la creació d'un sistema dotacional públic a les antigues escoles, aprovada definitivament el 22 d'octubre de 2010.
Es tracta d'un sòl urbà qualificat de clau 7a, Equipaments comunitaris i dotacions.

3.- El projecte respon a la voluntat municipal de substituir la gespa existent amb el reaprofitament del cautxú i sorra actuals. Les obres consisteixen bàsicament en la renovació de la gespa i reaprofitament de la part desmuntada per poder aprofitar-la puntualment al mateix camp a zones fora de la pista, canvi d'ubicació de les banquetes i adequació de la zona per tal de rebre les banquetes reaprofitades, renovació del sistema d'aspersió i instal·lació d'escala metàl·lica que connecta la plataforma de les grades amb el pla de pista del camp de futbol.

4.- La documentació aportada es valora en conjunt positivament.

4.1.- El document **Projecte de canvi de gespa del camp de futbol del Papiol**, redactat pels arquitectes **MIQUEL A. CABALLERO MORENO i XAVIER RUBIO COLL**, compren la següent documentació:

MEMÒRIA

MD. MEMÒRIA DESCRIPTIVA

MD.01. AGENTS

MD.02. ANTECEDENTS, ÀMBIT D'ACTUACIÓ I SITUACIÓ PRÈVIA

MD.03. PLANEJAMENT

MD.04. OBJECTE

MD.05. DEFINICIÓ ESTAT ACTUAL

MD.06. DESCRIPCIÓ DE LA SOLUCIÓ ADOPTADA

MD.07. TOPOGRAFIA

MD.08. GEOTÈCNIA

MD.09. SERVEIS EXISTENTS I REPOSICIÓ DELS SERVEIS AFECTATS. NOVES INSTAL·LACIONS DE SERVEIS

MD.10. CONTROL DE QUALITAT

MD.11. SEGURETAT I SALUT

MD.12. ASPECTES AMBIENTALS

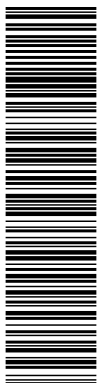
MD.13. ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ

MD.14. ACCESSIBILITAT I SUPRESSIÓ DE BARRERES ARQUITECTÒNIQUES

MD.15. TERMINI D'EXECUCIÓ

MD.16. TERMINI DE GARANTIA

DOCUMENT INFORME.DICTAMEN (TD13-013): INF_202_22_TGS_AI_PROJ_OBR_2022_1646_15062022	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: SVDT3-49EOJ-RTYCK Data d'emissió: 23 de Juny de 2022 a les 13:25:01 Pàgina 2 de 3	SIGNATURES 1.- Responsable Serveis tècnics i territorials de l'Ajuntament d'El Papiol. Signat 15/06/2022 16:31	ESTAT SIGNAT 15/06/2022 16:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 19058770 SVDT3-49EOJ-RTYCK 11608F539B667B3F39233C8B6C0F228DE74A5) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elpapiol

Ajuntament del Papiol	SERVEIS TÈCNICS TERRITORIALS EXPEDIENT E: 2022_1646	MD2342	INFORME TÈCNIC NÚM. 202_22
-----------------------	----------------------------------------------------------------------	--------	---------------------------------------------

- MD.17. JUSTIFICACIÓ DE PREUS
- MD.18. PARTIDES ALÇADES
- MD.19. REVISIÓ DE PREUS
- MD.20. PRESSUPOST
- MD.21. CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA

MC. MEMÒRIA CONSTRUCTIVA

- CN. COMPLIMENT DE NORMATIVA
- CN 01. COMPLIMENT DE CTE
- CN 02. NORMATIVA TÈCNICA APLICABLE A EDIFICACIÓ

AN. ANNEX 1. ASPECTES AMBIENTALS

- AN. ANNEX 2. AMIDAMENTS I PRESSUPOST
- PR. AMIDAMENTS I PRESSUPOST
- PR.01. ULTIM FULL
- PR.02. RESUM DE PRESSUPOST
- PR.03. PRESSUPOST
- PR.04. AMIDAMENTS

- AN. ANNEX 3. PLECS DE CONDICIONS
- PC PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES
- PC PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES

ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT

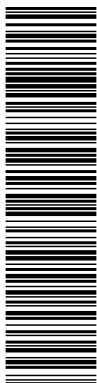
DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

El cost total de la inversió queda definit segons la següent relació:

Pressupost d'obra:	
Pressupost d'execució material:	149.178,02€
Benefici industrial (6%):	8.950,68€
Despeses generals (13%):	19.393,14€
Subtotal:	177.521,84€
IVA (21%):	37.279,58€
Pressupost d'execució de contracte:	214.801,42€

- 5.- La superfície d'intervenció total és 5.300m2.
- 6.- El temps previst d'execució és de **6 SETMANES**.
- 7.- Es té la disponibilitat dels terrenys donat que l'equipament és de titularitat municipal i es troben actualment sens ús.

DOCUMENT INFORME.DICTAMEN (TD13-013): INF_202_22_TGS_AI_PROJ_OBR_2022_1646_15062022	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: SVDT3-49EOJ-RTYCK Data d'emissió: 23 de Juny de 2022 a les 13:25:01 Pàgina 3 de 3	SIGNATURES 1.- Responsable Serveis tècnics i territorials de l'Ajuntament d'El Papiol. Signat 15/06/2022 16:31	ESTAT SIGNAT 15/06/2022 16:31



 Ajuntament del Papiol	SERVEIS TÈCNICS TERRITORIALS	MD2342	INFORME TÈCNIC
	EXPEDIENT E: 2022_1646		NÚM. 202_22

CONCLUSIÓ

D'acord amb l'exposat anteriorment, i d'acord amb el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals s'informa **favorablement** sobre l'**APROVACIÓ INICIAL** del **Projecte de de canvi de gespa del camp de futbol municipal del Papiol**

El que s'informa als efectes oportuns.

L'arquitecta municipal

Tanit Guàrdia i Sánchez
(signat electrònicament)