

## ALTRES DADES

Codi per a validació: **EZXWR-DMKWP-MTNCG**  
 Data d'emissió: **5 de Febrer de 2021 a les 9:24:08**  
 Pàgina 1 de 7

## SIGNATURES

- 1.- Base Serveis tècnics i territorials de l'Ajuntament d'El Papiol. Signat 01/12/2020 11:17
- 2.- Base Serveis tècnics i territorials de l'Ajuntament d'El Papiol. Signat 01/12/2020 12:24
- 3.- Responsable Serveis tècnics i territorials de l'Ajuntament d'El Papiol. Signat 01/12/2020 14:45
- 4.- Secretari general i Interventor de l'Ajuntament d'El Papiol. Signat 02/12/2020 00:09
- 5.- Regidor Obres i Inversions de l'Ajuntament d'El Papiol. Signat 02/12/2020 00:15
- 6.- Base Secretaria general de l'Ajuntament d'El Papiol. Signat 02/12/2020 08:43

## ESTAT

**APROVAT**  
 02/12/2020 08:43

 Ajuntament del Papiol	<b>ÒRGAN INSTRUCTOR / ÀREA DE GOVERN</b>	<b>PROPOSTA</b>
	<b>Expedient E: 2020_02225</b>	<b>MD2331</b>

**DILIGÈNCIA D'INICIACIÓ DEL PROCEDIMENT**

En relació a les presents actuacions, manifesto i/o faig constar que correspondria la iniciació del procediment administratiu corresponent.

Les dades bàsiques identificatives de les actuacions indicades són les que s'especifiquen al quadre següent:

<b>Òrgan de Govern resolutori:</b>	Ple Municipal
<b>Òrgan de Govern instructor:</b>	Àrea d'Habitatge, Obres, Serveis, Llicències Urbanístiques, Agricultura, Cultura i Festes.
<b>Regidor/a delegat/da senyor/a:</b>	Jordi Bou i Compte (JBC)
<b>Departament gestor o tramitador:</b>	Serveis tècnics territorials
<b>Unitat i/o responsable de tramitació:</b>	Carolina Fabra Jiménez (CFJ) / (art. 20 de la LPACAP)
<b>Expedient en suport paper:</b>	--
<b>Observacions addicionals:</b>	Cap

Aquest expedient serà objecte de tramitació exclusivament electrònica mitjançant la plataforma **FIRMADOC** de gestió d'expedients.

Seguidament s'insereix a continuació un **ESBORRANY** (o minuta) de l'acte administratiu a adoptar per part de l'òrgan competent si ho considera adient:

**EXP.E:2020\_02225: APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE ORDINARI D'OBRES ANOMENAT PROJECTE EXECUTIU D'URBANITZACIÓ DEL FUTUR PARC DE LES ESCLETXES DEL PAPIOL.**

Vist el **Projecte executiu d'urbanització del futur parc de les Excletxes** que ha esta redactat per serveis externs a aquesta Administració, amb el següent detall:

<b>Empresa / professional:</b>	<b>JANSANA DE LA VILLA DE PAAUW ARQUITECTES, SLP</b>
	Conchita de la Villa (arquitecta)
<b>TÈCNICS REDACTORS</b>	Fernando Benedicto (aparellador)
<b>DADES DE L'ENCÀRREC</b>	Contracte menor (E: 2019_3024)

Atès que en relació al present procediment és aplicable essencialment la normativa que s'especifica a continuació:

- Llei Reguladora de les Bases de Règim Local, 7/1985 de 2 d'abril (**LRBRL**).
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procedim. Administratiu Comú de les Administracions Públiques (**LPACAP**).
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (**TRLMRLC**).
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic (**LRJSP**).
- Llei de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya 26/2010, de 3 d'agost (**LLRJPACAT**).
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals (**ROAS**).

 Ajuntament del Papiol	<b>ÒRGAN INSTRUCTOR / ÀREA DE GOVERN</b>	<b>PROPOSTA</b>
	<b>Expedient E: 2020_02225</b>	<b>MD2331</b>

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (**LCSP**).
- Llei d'Expropiació Forçosa de 16 de desembre de 1954 (**LEF**).
- Decret de 26 d'abril de 1957, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Expropiació Forçosa (**RLEF**).

I que són també d'aplicació, la resta de les disposicions concordants amb les anteriors o que les desenvolupen.

Atès que l'instrument tècnic anterior de projecció d'obra pública, es qualifica jurídicament conforme al quadre següent:

<u>TIPUS DE DOCUMENT</u>	Projecte executiu
<u>CLASSE D'OBRA</u>	De primer establiment (art.232 LCSP i art 12 ROAS)
<u>TRÀMIT D'APROVACIÓ</u>	El procediment general previst a l'article 37.1 del ROAS

Atès que el document tècnic disposa de grau suficient per a la seva execució material i està integrat pels documents que es relacionen a continuació:

NÚM	DENOMINACIÓ DEL DOCUMENT TÈCNIC	CODI VALIDACIÓ (CSV)
01	Projecte d'urbanització del futur parc de les Excletxes – Memòria i annexes	OTEXX-THQNJ-YM5JE
02	Projecte d'urbanització del futur parc de les Excletxes – Plànols	XMKK8-L4QM9-39YOS
03	Projecte d'urbanització del futur parc de les Excletxes – Plec de condicions	8FB5F-MK2RM-X74F0
04	Projecte d'urbanització del futur parc de les Excletxes – Pressupost	ZK60J-Y0RVH-68IL4

Atès que pel que fa a la supervisió del projecte executiu prevista a la disposició addicional tercera i a l'article 235 de la LCSP, cal assenyalar que aquesta té caràcter preceptiu per correspondre a un pressupost  $\geq$  500.000,00 € (IVA exclòs) i, que en conseqüència ha estat realitzada amb el resultat (favorable) que consta a l'informe/document incorporat a l'expedient amb el codi CSV número LKBHA-W6IR5-R1KWC.

Atès que es procedent l'aprovació de la documentació tècnica per considerar-se les obres i/o previstes d'interès públic pel municipi del Papiol.

## ES RESOL

**Primer.- Aprovar el Projecte executiu d'urbanització del futur parc de les Excletxes amb un pressupost estimat de 832.056,92€ i fer avinent que el citat import resulta del quadre resum següent:**

<b>PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRATA</b>	<b>A</b>
▪ Despeses execució material:	577.857,43€
▪ Benefici industrial (6 %)	34.671,45€
▪ Despeses generals (13%)	75.121,47€
▪ SUMA APARTATS ANTERIORS	687.650,35€
▪ IVA (21%)	144.406,57€
▪ <b>TOTAL PRESSUPOST CONTRACTE (BASE DE LICITACIÓ):</b>	<b>832.056,92€</b>

## ALTRES DADES

Codi per a validació: **EZXWR-DMKWP-MTNCG**  
 Data d'emissió: **5 de Febrer de 2021 a les 9:24:08**  
 Pàgina 3 de 7

## SIGNATURES

- 1.- Base Serveis tècnics i territorials de l'Ajuntament d'El Papiol. Signat 01/12/2020 11:17
- 2.- Base Serveis tècnics i territorials de l'Ajuntament d'El Papiol. Signat 01/12/2020 12:24
- 3.- Responsable Serveis tècnics i territorials de l'Ajuntament d'El Papiol. Signat 01/12/2020 14:45
- 4.- Secretari general i Interventor de l'Ajuntament d'El Papiol. Signat 02/12/2020 00:09
- 5.- Regidor Obres i Inversions de l'Ajuntament d'El Papiol. Signat 02/12/2020 00:15
- 6.- Base Secretaria general de l'Ajuntament d'El Papiol. Signat 02/12/2020 08:43

## ESTAT

**APROVAT**  
 02/12/2020 08:43



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 12131541 EZXWR-DMKWP-MTNCG 8319526E6A5F0EB57F9FE0CC7A0C7A3C3DA602755) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web: https://accde.diba.cat/verificador.jsp?codigo\_entidad=elpapiol

	<b>ÒRGAN INSTRUCTOR / ÀREA DE GOVERN</b>	<b>PROPOSTA</b>
	<b>Expedient E: 2020_02225</b>	<b>MD2331</b>

<b>PRESSUPOST DE CONEIXEMENT D'ADMINISTRACIÓ</b>	<b>B</b>
▪ Despeses d'execució del contracte del projecte principal (A)	832.056,92€
▪ Altres despeses complementàries a contractar	---
▪ Control de qualitat	---
▪ Expropiacions, adquisicions i ocupacions de terrenys	56.088,38€
▪ Afectacions de serveis	---
▪ Redacció de projecte (i de l'estudi de seguretat i salut)	---
▪ Direcció de l'obra (direcció facultativa)	---
▪ Direcció execució de l'obra (direcció facultativa)	---
▪ Coordinació Seguretat i Salut de l'obra (direcció facultativa)	---
▪ Projecte "as build" i legalització d'activitats	---
▪ Estimació complementària de despeses	---
▪ <b>TOTAL PRESS. CONEIXEMENT ADMINISTRACIÓ (IVA INCLÒS)</b>	<b>888.145,30€</b>

**Segon.-** Declarar que l'aprovació realitzada al punt anterior té el caràcter d'aprovació inicial o tècnica i tramitar el present expedient pel procediment ordinari.

**Tercer.-** Acordar la formulació de la relació concreta i individualitzada dels béns i/o drets a expropiar, i exposar-la al públic durant el mateix termini de 30 dies mitjançant la publicació en el BOP i emplaçament personal dels titulars afectats, essent els béns i drets a expropiar els següents:

▪ <b><u>Número/relació: 1</u></b>
▪ <b><u>Determinació i descripció dels terrenys:</u></b> Polígon 4 Parcel·la 51 (referència cadastral 08157A004000510000KH)
▪ <b><u>Número/relació: 2</u></b>
▪ <b><u>Determinació i descripció dels terrenys:</u></b> Polígon 4 parcel·la 52 (referència cadastral 08157A004000520000KW)
▪ <b><u>Número/relació: 3</u></b>
▪ <b><u>Determinació i descripció dels terrenys:</u></b> Polígon 4 parcel·la 53 (referència cadastral 08157A004000530001LS)
▪ <b><u>Número/relació: 4</u></b>
▪ <b><u>Determinació i descripció dels terrenys:</u></b> Polígon 4 parcel·la 65 (referència cadastral 08157A004000650000KM)
▪ <b><u>Número/relació: 5</u></b>
▪ <b><u>Determinació i descripció dels terrenys:</u></b> Polígon 4 parcel·la 67 (referència cadastral 08157A004000670000KK)
▪ <b><u>Número/relació: 6</u></b>
▪ <b><u>Determinació i descripció dels terrenys:</u></b> Polígon 6 parcel·la 4 (referència cadastral 08157A004000640000KL)



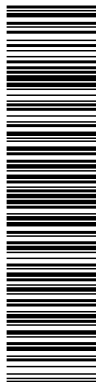
	<b>ÒRGAN INSTRUCTOR / ÀREA DE GOVERN</b>	<b>PROPOSTA</b>
	<b>Expedient E: 2020_02225</b>	<b>MD2331</b>

cadastral 08157A006000040000KA)
▪ <b>Número/relació: 7</b> ▪ <b>Determinació i descripció dels terrenys:</b> Polígon 6 parcel·la 5 (referència cadastral 08157A006000050000KB)
▪ <b>Número/relació: 8</b> ▪ <b>Determinació i descripció dels terrenys:</b> Polígon 6 parcel·la 6 (referència cadastral 08157A006000060000KY)
▪ <b>Número/relació: 9</b> ▪ <b>Determinació i descripció dels terrenys:</b> Polígon 6 parcel·la 7 (referència cadastral 08157A006000070000KG)
▪ <b>Número/relació: 10</b> ▪ <b>Determinació i descripció dels terrenys:</b> Polígon 6 parcel·la 10 (referència cadastral 08157A006000100000KG)
▪ <b>Número/relació: 11</b> ▪ <b>Determinació i descripció dels terrenys:</b> Polígon 6 parcel·la 12 (referència cadastral 08157A006000120000KP)
▪ <b>Número/relació: 12</b> ▪ <b>Determinació i descripció dels terrenys:</b> Polígon 6 parcel·la 13 (referència cadastral 08157A006000130000KL)
▪ <b>Número/relació: 13</b> ▪ <b>Determinació i descripció dels terrenys:</b> Polígon 6 parcel·la 14 (referència cadastral 08157A006000140000KT)

**Quart.-** Determinar que el Departament de Serveis Tècnics Territorials insti la formalització de la corresponent acta de replanteig amb l'assistència del tècnic redactor del document aprovat, un cop l'Ajuntament disposi del títol/s jurídic/s adient/s en relació a l'immoble/s afectat/s.

**Cinquè.-** Adoptar en relació a les presents actuacions les següents decisions instrumentals i complementaries:

- Es determina que **el promotor i el gestor** d'aquesta obra pública serà el propi Ajuntament del Papiol.
- Es resta assabentat/da que el document aprovat al punt primer anterior incorpora, en compliment del que preveu el RD 1627/97 de 24 d'octubre, el corresponent **estudi (complet) de seguretat i salut** que ha estat elaborat pel mateix tècnic redactor i que en relació a l'esmentat document tècnic NO ha estat preceptiva l'existència de **coordinador**



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 12131541\_EZXWR-DMKWP-MTNCG\_8319526EAEF0EB57F9FE0CC7ACT7ASC3DA602755) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document estàSIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web: [https://accde.diba.cat/verificador.jsp?codigo\\_entidad=elpapiol](https://accde.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elpapiol)

	<b>ÒRGAN INSTRUCTOR / ÀREA DE GOVERN</b>	<b>PROPOSTA</b>
	<b>Expedient E: 2020_02225</b>	<b>MD2331</b>

**en la fase d'elaboració del projecte.**

- La despesa necessària per a l'execució del present projecte ordinari d'obres que ha estat aprovat al punt dispositiu primer esta consignada pressupostàriament, en conseqüència, l'aprovació realitzada serà plenament executiva.  
Complementàriament indicar que es programa (pressupostàriament) l'execució de la despesa (orientativament) d'acord amb el següent quadre de finançament:

TIPUS DE RECURS	EXERCICI	QUANTITAT	OBSERVACIONS
Recursos ordinaris	2021	888.145,30 €	
Contribucions especials			
Quotes urbanístiques			
Operació de crèdit			
Subvencions d'AAPP			
Aportacions privades			
<b>TOTAL FINANÇAMENT</b>		<b>888.145,30 €</b>	

- Es dona audiència expressa al present l'expedient pel terminis d'informació pública, als següents interessats:

- Als organismes i entitats relacionats al punt sisè d'aquesta resolució.
- Associació Excursionista Les Escletxes.
- Propietaris/es dels béns immobles a expropiar.

**Sisè.-** Considerar la conveniència d'incorporar informes i/o autoritzacions emesos per part d'altres AAPP i organismes (públics i/o privats) i en conseqüència, demanar la seva emissió als destinataris que s'indiquen seguidament, acompanyant les especificacions tècniques necessàries.

**ADMINISTRACIONS PÚBLIQUES TERRITORIALS**

- Consorti del Parc Natural de la Serra de Collserola.
- Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya (ICGC).
- Servei d'Arqueologia i Paleontologia (Departament de Cultura).
- Subdirecció General de Biodiversitat i Medi Natural (Departament de Territori i Sostenibilitat).
- Servei d'Infraestructures (Àrea Metropolitana de Barcelona - Sr. Antoni Farrero).
- Gerència de Serveis de Medi Ambient (Diputació de Barcelona).
- Federació d'Entitats Excursionistes de Catalunya (FEEC).

**Setè.-** Tramitar aquesta actuació pel procediment general previst a l'article 37.1 del ROAS amb l'obertura d'un termini de 30 dies d'exposició pública amb la posada de manifest de l'expedient als/les interessats/des i, determinar que si durant l'esmentada exposició pública no

- 1.- Base Serveis tècnics i territorials de l'Ajuntament d'El Papiol.Sigant 01/12/2020 11:17
- 2.- Base Serveis tècnics i territorials de l'Ajuntament d'El Papiol.Sigant 01/12/2020 12:24
- 3.- Responsable Serveis tècnics i territorials de l'Ajuntament d'El Papiol.Sigant 01/12/2020 14:45
- 4.- Secretari general i Interventor de l'Ajuntament d'El Papiol.Sigant 02/12/2020 00:09
- 5.- Regidor Obres i Inversions de l'Ajuntament d'El Papiol.Sigant 02/12/2020 00:15
- 6.- Base Secretaria general de l'Ajuntament d'El Papiol.Sigant 02/12/2020 08:43



	<b>ÒRGAN INSTRUCTOR / ÀREA DE GOVERN</b>	<b>PROPOSTA</b>
	<b>Expedient E: 2020_02225</b>	<b>MD2331</b>

es presenten al·legacions, aquest acord s'entendrà elevat a definitiu, prèvia declaració de l'Alcaldia de dita situació jurídica mitjançant una resolució administrativa (decret).

**Vuitè.-** Practicar en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte els tràmits següents:

**COMUNICACIONS:** a les entitats i organismes indicats.

**AVISOS INTERNS:** al Departament de Serveis Tècnics Territorials (TGS, AGC, FTC, ANA i ECP).

**PUBLICACIONS:** al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (apartats 1 i 3 de l'art. 45 de la LPACAP) i al portal de la seu electrònica municipal (normes de transparència).

Finalment es fa avinent que la **data d'efectes jurídics de la present proposta** serà la que es correspongui amb la signatura electrònica més antiga incorporada en aquest document administratiu.

**Carolina Fabra Jiménez (responsable de tramitació)**  
**DEPARTAMENT DE SERVEIS TÈCNICS TERRITORIALS**  
 (Signatura electrònica)

#### Diligència de verificació

En relació a l'esborrany/proposta i al procediment del qual porta causa, faig constar que s'ha verificat de conformitat.

**Sara Cabestany Negrodo (responsable de la verificació)**  
**DEPARTAMENT DE SERVEIS TÈCNICS TERRITORIALS**  
 (Signatura electrònica)

#### Informe del cap de la dependència

En relació al document que es transcriu i al procediment del qual porta causa, informo favorablement i/o faig constar, la meua conformitat.

Aquesta nota tindrà la naturalesa d'informe de cap de la dependència, de conformitat amb l'article 172.1 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

**Tanit Guardia Sánchez (arquitecta cap de l'àrea/departament)**  
**DEPARTAMENT DE SERVEIS TÈCNICS TERRITORIALS**  
 (Signatura electrònica)

#### Proposta de resolució (d'iniciació)

En relació a l'**ESBORRANY** (o minuta) d'acte administratiu que resta inserit al final de la primera diligència d'aquest document, **acordo** elevar-lo a l'òrgan de govern competent a

## ALTRES DADES

Codi per a validació: **EZXWR-DMKWP-MTNCG**Data d'emissió: **5 de Febrer de 2021 a les 9:24:08**Pàgina **7 de 7**

## SIGNATURES

- 1.- Base Serveis tècnics i territorials de l'Ajuntament d'El Papiol. Signat 01/12/2020 11:17
- 2.- Base Serveis tècnics i territorials de l'Ajuntament d'El Papiol. Signat 01/12/2020 12:24
- 3.- Responsable Serveis tècnics i territorials de l'Ajuntament d'El Papiol. Signat 01/12/2020 14:45
- 4.- Secretari general i Interventor de l'Ajuntament d'El Papiol. Signat 02/12/2020 00:09
- 5.- Regidor Obres i Inversions de l'Ajuntament d'El Papiol. Signat 02/12/2020 00:15
- 6.- Base Secretaria general de l'Ajuntament d'El Papiol. Signat 02/12/2020 08:43

## ESTAT

**APROVAT**  
02/12/2020 08:43Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 12131541 EZXWR-DMKWP-MTNCG 8319526E6AEF0EB57F9FE0CC7A602755) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web: [https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\\_municipi=papiol](https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_municipi=papiol)

 <b>Ajuntament del Papiol</b>	<b>ÒRGAN INSTRUCTOR / ÀREA DE GOVERN</b>	<b>PROPOSTA</b>
	<b>Expedient E: 2020_02225</b>	<b>MD2331</b>

títol de **proposta de resolució**.

**Jordi Bou i Compte (òrgan instructor)**  
**REGIDORIA DELEGADA**  
(Signatura electrònica)

**Informe jurídic simplificat**

En relació al document que es transcriu i al procediment del qual porta causa, informo favorablement i/o faig constar, la meva conformitat.

**Alfons Díaz Rodríguez (secretari/letrat)**  
**DEPARTAMENT DE SECRETARIA GENERAL**  
(Signatura electrònica)

**Informe de fiscalització prèvia**

En relació al document que es transcriu i al procediment del qual porta causa, informo favorablement i/o faig constar, la meva conformitat.

**Alfons Díaz Rodríguez (secretari/interventor)**  
**DEPARTAMENT D'INTERVENCIÓ I TRESORERIA**  
(Signatura electrònica)

**Nota de despatx**

En relació a la precedent *proposta de resolució* adreçada a l'òrgan *col·legiat* indicat, faig constar la seva recepció per part de la Secretaria, tot això de conformitat amb l'article 177.2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

**Josep Pous Alo (òrgan col·legiat resolutori)**  
**DEPARTAMENT DE SECRETARIA GENERAL**  
(Signatura electrònica)